

招标编号： YPGC-2024076

训练基地购置固定消防设施模拟训练设施装修
工程

招 标 文 件

招标人： 大兴区消防救援支队（盖单位章）

招标代理机构： 北京乙平工程管理有限公司（盖单位章）

2024年10月09日

使用说明

《北京市房屋建筑和市政工程施工招标文件标准文本(2017版)》的结构体系,采用由《通用部分》和《专用部分》两部分构成。《通用部分》作为工具书应当与《专用部分》配套使用。

本《专用部分》是根据《通用部分》内容的指引,在遵守有关法律、法规、规章和规范性文件规定的前提下,结合拟招标项目具体情况和要求,编制的适用于拟招标项目内容的招标文件,是对《通用部分》的具体化或补充,是与《通用部分》不可分割的组成部分。使用时,采用选择、填空式的格式化表述方法,《专用部分》的标题应当与《通用部分》的标题相一致、条款号相对应,其内容不得背离现行法律、法规、规章和规范性文件规定,以及《通用部分》的实质性内容。

其他说明: _____ / _____

招标人: 大兴区消防救援支队

日期 2024年10月09日

目 录

第一章 招标公告（未进行资格预审）	1
第二章 投标人须知	4
第三章 评标办法（综合评估法）	25
第四章 合同条款	56
第五章 技术标准和要求	63
第六章 工程量清单	69
第七章 图纸（另册）	70
第八章 投标文件格式	72

第一章 招标公告（未进行资格预审）

训练基地购置固定消防设施模拟训练设施装修工程施工招标公告

1. 招标条件

本工程训练基地购置固定消防设施模拟训练设施装修工程（工程名称）已由/（项目审批、核准或备案机关名称）以/（批文名称及编号）批准建设，招标人（项目业主）为大兴区消防救援支队，建设资金来自财政资金（资金来源），项目出资比例为 100%。工程已具备招标条件，现对该工程的施工进行公开招标。

2. 工程概况与招标范围

2.1 本工程的建设地点北京市大兴区

2.2 本工程的建设规模施工图纸范围内的所有工作内容及招标人要求的所有工作。预算金额 87.827439 万元，最高限价 87.826108 万元

2.3 本工程的计划工期 120 日历天

2.4 招标范围：清单图纸范围内的全部工作

2.5 其他/

3. 投标人资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 中小企业政策

本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

本项目专门面向 中小 小微企业 采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的中小/小微企业制造、服务全部由符合政策要求的中小/小微企业承接。

本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小企业制造、服务由符合政策要求的中小企业承接。预留份额通过以下措施进行：
/。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）： 无 。

3. 本项目的特定资格要求： 3.1 本项目是否接受分支机构参与投标：是 否；（仅当项

目涉及银行、保险、石油石化、电力、电信等行业有特殊情况的，可以接受分支机构参与）3.2 本项目是否属于政府购买服务：■否□是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；3.3 其他特定资格要求：（1）供应商不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人、政府采购严重违法失信行为记录名单、重大税收违法失信主体的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；（2）投标人参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（3）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动；

4.1 本工程招标要求投标人须具备建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，/（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。

4.2 本工程招标不接受（接受或不接受）联合体投标。

4.3 其他要求：潜在投标人须具备建设主管部门颁发的《安全生产许可证》。

4.4 本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业：建筑业

4. 信誉要求

4.1 失信被执行人

本工程招标采用失信被执行人否决性（限制性/否决性）惩戒方式。

4.2 其他信誉要求

本工程资格预审将对申请人的诉讼及仲裁情况、不良行为记录等信誉要求情况予以评定。

4.3 施工安全风险企业

本工程资格预审对施工安全风险企业采用（采用/不采用）否决性惩戒

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者且资质符合本章第3.1款规定的，方可于2024年10月10日至2024年10月15日，每天上午09:30至12:00，下午12:00至16:30（北京时间，法定节假日除外）。持有有效的法人营业执照、授权委托书及委托代理人身份证或法定代表人身份证明书及法定代表人

身份证（以上资料均须携带复印件 1 套加盖单位公章备案，其中授权委托书原件或法定代表人身份证明书原件备案）到北京市大兴区黄村镇清澄名苑北区 B 座 1611（详细地址）领取招标文件。

5.2 凡获取招标文件者，请于 2024 年 10 月 10 日至 2024 年 10 月 15 日在北京市大兴区黄村镇清澄名苑北区 B 座 1611（详细地址）领取招标图纸。

5.3 招标文件每套售价 500 元，图纸押金 0 元，在退还图纸时退还（不计利息）。

5.4 获取文件方式：现场方式获取。

6. 投标文件的递交（纸质递交）

本工程递交投标文件的截止时间（投标截止时间）为 2024 年 10 月 30 日上午 10:00。
逾期送达的投标文件，招标人不予受理。

递交地点：北京市大兴区黄村镇首邑上城 40 号楼 3 单元 14 层。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告已在中国政府采购网(北京市) <http://www.ccgp.gov.cn>上发布。

8. 联系方式

招 标 人：大兴区消防救援支队

地 址：北京市大兴区清源路甲三号

联 系 人：薛亮

电 话：010-89226008

传 真：/

电子邮箱：/

招标代理机构：北京乙平工程管理有限公司

地 址：北京市大兴区黄村镇清澄名苑北区 B 座 1611

联 系 人：刘颖

电 话：010-89940568

传 真：010-89940568

电子邮箱：yipinggongcheng@163.com

第二章 投标人须知

1. 总则

1.1 工程概况

1.1.2 招标人名称：大兴区消防救援支队

地址：北京市大兴区清源路甲三号

联系人：薛亮 电话：010-89226008

电子邮箱：/ 传真：/

1.1.3 招标代理机构：北京乙平工程管理有限公司

地址：北京市大兴区黄村镇清澄名苑北区 B 座 1611

联系人：刘颖 电话：010-89940568

电子邮箱：yipinggongcheng@163.com 传真：010-89940568

1.1.4 工程名称：训练基地购置固定消防设施模拟训练设施装修工程

1.1.5 建设规模：施工图纸范围内的所有工作内容及招标人要求的所有工作。

1.1.6 建设地点：北京市大兴区

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 资金来源：财政资金

1.2.2 出资比例：100%

1.2.3 资金落实情况：已落实

1.3 招标范围、计划工期及质量要求

1.3.1 招标范围：清单图纸范围内的全部工作

关于招标范围的详细说明见第五章“技术标准和要求”。

1.3.2 计划工期

要求工期：120 日历天，计划开工日期：2024 年 11 月 20 日，计划竣工日期 2025 年 03 月 20 日。

有关工期的详细要求见第五章“技术标准和要求”。

1.3.3 质量要求

质量标准：合格

财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；3.3 其他特定资格要求：（1）供应商不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人、政府采购严重违法失信行为记录名单、重大税收违法失信主体的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；（2）投标人参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（3）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动；

1.4.2 是否接受联合体投标：

不接受

接受，应满足下列要求：

- （1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；
- （2）两个以上资质类别相同但资质等级不同的成员组成的联合体投标人，以联合体成员中资质等级最低者的资质等级作为联合体投标人的资质等级；
- （3）两个以上资质类别不同的成员组成的联合体，按照联合体协议中约定的内部分工分别认定联合体投标人的资质类别和等级，不承担联合体协议约定由其他成员承担的专业工程的成员，其相应的专业资质和等级不参与联合体投标人的资质和等级的认定；
- （4）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一工程中投标；
- （5）其他：_____ / _____

联合体资质按照联合体协议约定的分工认定。

1.10 踏勘现场

1.10.1 踏勘现场：

不组织

组织，踏勘时间：_____ / _____

踏勘集中地点：_____ / _____

1.5 信誉要求

1.5.1 信用标评审

本次招标是否采用信用标评审

- 不采用
- 采用投标人市场行为信用评价
- 采用建造师市场行为信用评价

1.5.2 失信被执行人

本次招标采用失信被执行人惩戒方式

- 采用失信被执行人限制性惩戒
- 采用失信被执行人否决性惩戒

失信被执行人的信息采集相关要求见第三章“评标办法”第3.7.2项约定。

对于两个以上法人或其他组织组成一个联合体，以一个申请人的身份共同参与投标活动的，应当对所有联合体成员进行失信被执行人信息查询。联合体中有一个或一个以上成员属于失信被执行人的，联合体视为失信被执行人。联合体失信被执行次数应按联合体各成员失信被执行条数合计计算。

1.5.3 其他信誉要求

(1) 近年发生的诉讼和仲裁情况

- 本次招标不评审近年发生的诉讼和仲裁情况
- 本次招标评审近年发生的诉讼和仲裁情况

诉讼和仲裁情况是指与履行下述合同相关的法律败诉。且与履行施工承包合同有关的案件，不包括调解结案以及未裁决的仲裁或未终审判决的诉讼。在投标文件递交截止时间之前，涉及投标人有关的、处于诉讼或仲裁程序中仍未终审判决或最终裁决的诉讼不纳入本次评审。包括：

- 施工总承包合同
- 专业分包合同
- 劳务分包合同
- 工程材料设备采购合同

其他要求： _____ / _____

具体年份要求为近 3 年，指 2021 年 05 月 10 日起至 投标截止日 止。

(2) 近年企业不良行为记录情况

- 本次招标不评审近年企业不良行为记录情况

■ 本次招标评审近年企业不良行为记录情况

企业不良行为记录是指：建筑市场各方主体在工程建设过程中违反有关工程建设的法律、法规、规章或强制性标准和执业行为规范，经县级以上建设行政主管部门或其委托的执法监督机构查实和行政处罚，形成的不良行为记录。本工程所指的企业不良行为记录仅限于住建部全国建筑市场监管公共服务平台（<http://jzsc.mohurd.gov.cn/asite/jsbpp/index>）已经公布的不良行为记录。

其他要求：_____ / _____

具体年份要求为近 3 年，指 2021 年 05 月 10 日 起至 投标截止日 止。

(3) 被警示为施工安全风险企业情况

本工程是否对施工安全风险企业采取惩戒。

不采取。

■ 采取。

限制性惩戒。

■ 否决性惩戒。施工安全风险企业无法获得本工程的中标资格。

施工安全风险企业是指：因发生各类事故（亡人、火灾、挖断管线）或施工扬尘不达标且情节严重，被北京市（区）住房城乡建设主管部门依法警示为施工安全风险企业的企业。

(4) 其他信誉要求：

1) 投标人没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态。

2) 投标人近三年内（2021 年 05 月 10 日起至投标截止日止）没有骗取中标和严重违约及重大质量、安全问题。

3) 未被“信用中国”（<http://www.creditchina.gov.cn/>）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录黑名单。

1.11 投标预备会

1.11.1 投标预备会：

■ 不召开

召开，召开时间：_____ / _____

召开地点：_____ / _____

1.11.2 预备会前，投标人提出问题的截止时间： / 年 / 月 / 日 / 时 / 分。

1.11.3 预备会后，招标人书面澄清的时间：___/___年___/月___/日___/时___/分。

1.12 分包

不允许

允许，针对分包工程工作内容、分包工作金额、以及接受分包的第三人资质等方面应满足下列要求：_____ / _____

1.13 偏离

不允许

允许，可偏离的项目和范围见第五章“技术标准和要求”；

允许偏离最高项数：_____ / _____

偏差调整方法：_____ / _____

2. 招标文件

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人要求澄清招标文件的截止时间：投标截止日前 15 天

2.2.2 投标截止时间：2024 年 10 月 30 日上午 10:00

2.2.3 投标人确认收到招标文件澄清的时间：在收到相应澄清文件后24小时内

2.3 招标文件的修改

2.3.2 投标人确认收到招标文件修改的时间：在收到相应修改文件后24小时内

3. 投标文件

3.1 投标文件组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容

(11) 其他材料：与投标人存在关联关系的单位情况说明（格式自拟）

3.2 投标报价

3.2.2 不设置最高投标限价

设置最高投标限价

诺书（格式自拟，加盖投标人单位公章、法定代表人签字或盖章）。

2) 投标人近三年内（2021年10月10日至投标文件递交截止日）没有骗取中标和严重违约及重大质量、安全问题的承诺书（格式自拟，加盖投标人单位公章、法定代表人签字或盖章）。

3) 提供未被“信用中国”（<http://www.creditchina.gov.cn/>）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录黑名单（网页截图并加盖投标单位公章）。

4) 企业不良行为记录：申请人需提供全国建筑市场监管公共服务平台（<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>）查询的申请人失信联合惩戒记录及黑名单记录网页截图并加盖投标单位公章。

5) 提供中小企业声明函

3.6 备选投标方案

3.6.1 是否允许递交备选投标方案：

不允许

允许

3.6.2 备选投标方案的编制要求：_____ / _____

3.7 投标文件编制

3.7.3 签字和（或）盖章其他要求：_____ / _____

3.7.5 施工组织设计是否采用“暗标”评审

不采用

采用，投标人应严格按照以下要求编制和装订施工组织设计：

(1) 打印纸张要求：所有文字和图表部分统一用70克白色A4复印纸打印装订；对于比较大的图表可以用白色A3复印纸打印，则需将A3规格纸张折叠成A4大小，所有文字和图表部分统一单面打印装订；

(2) 打印颜色要求：所有文字、图表、符号等全部内容均应黑色打印，不允许彩色打印，不得出现手写字迹；

(3) 正本封皮（包括封面、侧面及封底）设置及盖章要求：封面填写项目名称、投标人名称、日期，并加盖公章及法定代表人签字或盖章。侧面及封底无需填写；

(4) 副本封皮（包括封面、侧面及封底）设置要求：A4白纸，不能出现

任何文字与标识；

(5) 排版要求：字体：宋体；字号：(1) 标题：三号；(2) 其他：四号；行距：固定值 22 磅；页边距：上 2.5 厘米，其余为 2 厘米；不允许出现页眉，且页脚只准出现页码，页码格式采用阿拉伯数字格式，设在页脚对中位置，页码应当连续；各章节之间不加隔页纸。在封面后、正文前加技术暗标文件的目录，标明投标文件章节内容和对应的页号；

(6) 图表大小、字体、装订位置要求：各模块图表按章节顺序在相应模块中插入；对于比较大的图表（如施工进度网络图、施工总平面图等较大图表）可使用 A3 白色复印纸，但须将复印纸折叠成 A4 纸大小，统一装订在全册的最后。

(7) 编写软件及版本要求：无

(8) 任何情况下，技术暗标中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹；

(9) 除满足上述各项要求外，构成投标文件的“技术暗标”的正文中均不得出现投标人的名称和其它可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等；

(10) 其他要求：施工组织设计页数不宜超过 150 页。

3.7.6 投标文件副本份数 肆 份

3.7.7 装订要求

按照投标人须知第 3.1.1 项规定的投标文件组成内容，投标文件应按以下要求装订：

不分册装订

分册装订，共分 3 册，分别为：

投标函及企业明标，包括 (1)、(2)、(3)、(4)、(7) 至 (11) 的内容；

商务标，包括 (5) 的内容；

技术标，包括 (6) 的内容；

每册采用 左侧胶装 方式装订，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订；

第 3.7.5 项约定施工组织设计采用“暗标”评审的，施工组织设计必须

5.3 开标程序

(5) 密封情况检查： 由投标人授权代表检查各自投标文件的密封情况

(6) 开标顺序： 按照投标文件递交的先后顺序开标

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会的组建

评标委员会构成 5 人；其中，招标人代表 0 人（限招标人在职人员，且应当具备评标专家相应或者类似的条件）；技术、经济方面的专家 5 人；其中，技术专家 3 人，经济专家 2 人。

评标专家确定方式 随机抽取。

7. 合同授予

7.1 定标方式及方法

是否授权评标委员会确定中标人

是

否，推荐的中标候选人人数： 1-3 人

招标人根据评标委员会推荐的有排序的中标候选人情况，确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人发生如下情形导致不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人：

- (1) 放弃中标的；
- (2) 拟派项目经理担任其他在施建设工程项目的项目经理的；
- (3) 因不可抗力提出不能履行合同的；
- (4) 招标文件规定应当提交履约担保而在规定的期限内未能提交的；
- (5) 被查实存在影响中标结果的违法行为等情形的。

依次确定的其他中标候选人的投标报价高于排名在前的中标候选人的投标报价 / 万元（含）或 / %的，招标人将重新招标。

7.4 履约担保

7.4.1 是否要求中标人提供履约担保：

不要求提交

要求提交

履约担保的形式： _____ / _____

履约担保的金额： _____ / _____

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

(4) 其他情形： _____ / _____

12. 其他补充内容

其他补充内容：

12.1 构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。

12.2 关于要求投标人提供农民工工资保证金：执行《保障农民工工资支付条例》（国务院令 第 724 号）、《关于印发工程建设领域农民工工资保证金规定的通知》（人社部发〔2021〕65 号）、《北京市人民政府关于健全完善保障农民工工资支付制度机制建设的意见》（京政发〔2020〕26 号）、《北京市工程建设领域农民工工资保证金实施办法》（京人社监发〔2021〕36 号）有关法规文件规定。

12.3 中标通知书发出前，中标候选人被标识为“警示”的施工安全风险企业，招标人应取消向其发出中标通知书。（使用与对施工安全风险企业采用否决性惩戒的）

附表一：授权委托书

授权委托书

(适用于参加开标会)

本人_____ (姓名) 系_____ (投标人名称) 的法定代表人，现委托我单位_____ (姓名) 身份证号：_____ 为我方代理人。代理人根据授权，就_____ (工程名称) 以我方名义参加开标会、签署开标记录和下文载明的其他事项，其法律后果由我方承担。

其他事项： _____
_____。

委托期限： _____
_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

投标人： _____ (盖单位章)

法定代表人： _____ (签字)

日期： _____ 年 _____ 月 _____ 日

备注：除投标人代表是法定代表人外，投标人应当按照此格式出具授权委托书，供其在参加开标会时出示。

附表二：开标记录表

_____（工程名称）施工开标记录表

项目编号：_____

开标时间：_____年___月___日___时___分

开标地点：_____

投标人	投标总价 (元)	投标工期 (日历天)	质量标准	安全生产标 准化管理目 标等级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价 含税金额 (元)	暂列金额含税 金额(元)	企业市场行为 信用评价分值	失信被执 行人查询 结果	投标单位法定代 表人或法定代表 人委托人签字

	总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工 费含税金额 （元）	专业工程暂估价 含税金额（元）	暂列金额 含税金额（元）
<input type="checkbox"/> 招标控制价 <input type="checkbox"/> 标底							
其他情况记录							

招标人代表签字：_____

记录人签字：_____

_____年 _____月 _____日

附表三：中标通知书

中标通知书（施工）

_____（中标人名称）：

你方于_____（投标日期）所递交的_____（工程名称）施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

工程名称			建设地点	
建设规模				
中标范围				
中标价	小写：_____元 大写：_____			
中标工期	日历天	计划开工日期	_____年____月____日	
		计划竣工日期	_____年____月____日	
工程质量				
项目经理		注册建造师执业资格		
备注				

请你方在接到本通知书后的_____日内到_____（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.4款规定向我方提交履约担保。

招标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其授权代理人：_____（签字或盖章）

_____年____月____日

附表四：中标结果通知书

中标结果通知书

_____（未中标人名称）：

我方已接受_____（中标人名称）于_____（投标日期）所递交的
（工程名称）施工投标文件，确定_____（中标人名称）为中标人。

感谢你单位对我方工作的大力支持！

招标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其授权代理人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

附表五：确认通知

确认通知

_____（招标人名称）：

你方____年____月____日发出的_____（工程名称）施工招标关于_____的通知，我方已于____年____月____日收到。

特此确认。

投标人：_____（盖单位章）

_____年____月____日

附表六：招标人压缩定额工期的赶工措施方案(适用于招标人压缩定额工期的)

说明：招标人如压缩定额工期，应当编制相应的赶工措施方案。

3. 评标程序

3.2 评标准备

3.2.3 熟悉文件资料

3.2.3.2 招标人或招标代理机构应当向评标委员会提供评标所需的信息和数据,包括:

(6) 其他信息和数据: 投标人失信被执行人信息采集记录和证据

3.4 详细评审

3.4.8 汇总评分结果

3.4.8.2 如果出现最终得分相同的情况时,以投标报价低的优先;投标报价也相等的,确定投标人排序的方法:以施工组织设计评审的“施工方案与技术措施”得分由高到低的顺序排名;当施工方案与技术措施均相等时,以“工程进度计划与保证措施”得分由高到低的顺序排名;当施工方案与技术措施、工程进度计划与保证措施均相等时,由评标委员会综合考虑后择优确定排名顺序。

3.7 特殊情况的处置程序

3.7.2 失信被执行人信息采集

失信被执行人信息采集人:

- 信息采集人为招标人
- 信息采集人为招标代理机构
- 信息采集人为评标委员会

失信被执行人信息采集注意事项:

信息采集人登陆“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 查询相关主体是否为失信被执行人。

信息采集人为招标人或其委托的招标代理机构的,招标人或其委托的招标代理机构在本章第 3.2 款约定的评标准备阶段,开始失信被执行人信息采集工作,信息采集按照开标记录表中记录投标人的先后顺序依次进行,同时做好纳入失信被执行人失信执行案号、执行法院等查询记录和证据留存。在评标委员会全体成员均完成施工组织设计(暗标)评审并将评审记录保存后,招标人或其委托的招标代理机构将失信被执行人信息采集记录和证据一并提交评标委员会,评标委员会根据本章相关规定进行失信被执行人的评审。

信息采集人为评标委员会的,评标委员会全体成员均完成施工组织设计(暗标)评审并将评审记录保存后,开始进行失信被执行人信息采集,信息采集按照开标记录表中记录投标人的先后顺序依次进行,同时做好纳入失信被执行人失信执行案号、执行法院等查询记录

和证据留存，并根据本章相关规定进行失信被执行人的评审。

4. 补充条款

附件 A：否决投标条件

否决投标条件

A0. 总则

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章通用部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现不一致的情况，按本附件的规定执行。

A1. 否决投标条件

投标人或投标其投标文件有下列情形之一的，其作否决投标处理：

A1.1 有下列任何一种情形的：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本工程前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为本工程的监理人；
- (4) 为本工程的代建人；
- (5) 为本工程提供招标代理服务的；
- (6) 与本工程的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本工程的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本工程的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

A1.2 与招标人存在利害关系且影响招标公正性的。

A1.3 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，包括：

其中有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标：

- (1) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制的；
- (2) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜的；
- (3) 不同投标人的投标文件载明的项目管理机构成员出现同一人的；
- (4) 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- (5) 不同投标人的投标文件相互混装的；
- (6) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出的；
- (7) 其他串通投标的情形：

A1.4 有下列任何一种情形的：

- (1) 不同投标人委托在同一单位缴纳社会保险的人员编制投标文件、办理投标事宜的；
- (2) 不同投标人的投标文件出自同一台电脑或同一单位电脑的；
- (3) 不同投标人的投标文件中（投标人针对投标工程特点自行编制部分）出现整章节、整段落或错误异常一致的；
- (4) 不同投标人的投标报价异常一致的（精确到人民币“元”）。

A1.5 使用通过受让或者租借等方式获取的资格、资质证书投标，或以其他方式弄虚作假的。

A1.6 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

A1.7 在形式评审、资格评审、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标不符合评标办法对应评审记录表中规定的任何一项评审标准的。

A1.8 未披露或未真实披露投标人与其关联单位的关系的相关情况的。

A1.9 投标报价文件（投标函除外）未按招标文件规定的格式经造价人员和/或有注册执业资格的造价工程师签字并加盖执业专用章的。

A1.10 在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。

A1.11 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

A1.12 投标人代表出席开标会时出现下列任何一种情形的：

- (1) 出席开标会迟到的；
- (2) 未提交法定代表人身份证明文件（适用于投标人代表为法定代表人）或法定代表人授权委托书（适用于投标人代表为非法定代表人）的；
- (3) 未持个人有效身份证明文件原件及复印件参加开标会的；

A1.13 投标人的开标授权代表对开标结果拒绝签字确认，且经招投标监管部门监管工作人员到场核实无误后，仍拒绝签字确认的。

A1.14 投标报价中包含的专业工程暂估价或材料和工程设备暂估单价或暂列金额与招标文件中给定的不一致的。

A1.15 未按照招标文件要求制定相应的安全文明施工措施的。

A1.16 未按照招标文件要求对安全文明施工费单独列项计价，或其报价低于招标文件有关规定和要求的。

A1.17 投标文件中载明的施工现场安全生产标准化管理目标等级达不到招标文件规定等级的。

A1.18 投标人编制的投标文件技术暗标，其副本的封面（包括封底和侧封）或技术暗标（包括正本、副本）正文内容中出现投标人名称或其他可识别投标人身份的任何字符、徽标、业绩、荣誉或人员姓名等。

A1.19 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，参加同一招标工程投标的。

A1.20 投标人提交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对本招标工程报有两个或多个报价，但未声明哪一个有效的。

A1.21 投标函及其附录未按规定的格式填写，关键字迹模糊、无法辨认的。

A1.22 未按照招标文件要求提供投标保证金担保或者所提供的投标保证金有以下任何一种瑕疵的：

- (1) 未按第二章“投标人须知”规定的投标保证金的金额、担保形式递交投标保证金；
- (2) 联合体投标的，投标保证金不是由牵头人递交；
- (3) 投标保证金的有效期限不符合招标文件规定；
- (4) 以保证金的形式出具时，出具人与被保证的投标人名称不一致，或以保函的形式出具时，被保证人与该投标人名称不一致；
- (5) 投标保证金以保函形式出具时，担保机构不是合法的担保机构；
- (6) 以现金或者支票形式提交的投标保证金不是从投标人基本账户转出；
- (7) 投标保证金以保函形式出具时，保函的实质性条款不符合招标文件规定；
- (8) 其他：_____ / _____

A1.23 投标函及其附录没有盖投标人单位章的，或没有法定代表人或其委托代理人签字。

A1.24 招标文件中设立最高投标限价时投标报价超出最高投标限价（不含等于）的。

A1.25 评标过程中，评标委员会发现投标人投标报价低于评标办法专用部分“附件 B：投标人成本评审办法”中约定限度（不含）以下的，或评标委员会认为投标报价组成明显不合理的，启动质疑程序后投标人不能按评标委员会要求进行合理说明或补正或不能提供相关证明材料的。

A1.26 投标文件载明的招标工程完成期限超过招标文件规定的期限的。

A1.27 投标文件中载明的质量标准达不到招标文件规定的质量标准的。

A1.28 实质性不响应招标文件中规定的技术标准和要求的。

A1.29 赶工增加费用作为让利因素的。（适用于投标人压缩定额工期的）

A1.30 失信被执行人信息采集记录中记录投标人为失信被执行人的。（适用于否决性惩戒方式）

A1.31 投标人被标识为施工安全风险企业的（适用于对施工安全风险企业采用否决性惩戒的）。

A1.32 投标文件附有招标人不能接受的条件。

A1.33 投标人处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态。

A1.34 投标人近三年内（2021 年 05 月 10 日至投标文件递交截止日）有骗取中标和严重违法违约及重大质量、安全问题。

A1.35 在投标过程中发现存在弄虚作假、行贿或者其他违法违规行为的。

A1.36 在“信用中国”（<http://www.creditchina.gov.cn/>）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录黑名单的。

A1.37 其他没有按照第二章“投标人须知”要求提供证明材料的。

附件 B：投标人成本评审办法

投标人成本评审办法

B1. 评审程序

B1.1 启动成本评审工作的前提条件

B1.1.2 投标人的投标报价低于（不含）以下限度的或评标委员会认为投标报价组成明显不合理的：

- 标底下浮 / % ；
- 招标控制价下浮 / %；（适用于房屋建设工程）
- 招标控制价下浮 / %。（适用于市政工程）

附件 C：备选投标方案的评审和比较方法

备选投标方案的评审和比较方法

C1. 备选投标方案的评审规定

附表 1：评标委员会签到表

评标委员会签到表

工程名称：_____

评标时间：_____年____月____日

序号	姓名	职称	工作单位	专家证号码	签到时间
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					

附表 2：评标专家声明书

评标专家声明书

本人接受招标人邀请，担任_____（工程名称）施工总承包招标的评标专家。

本人声明：在评标前未与招标人、招标代理机构以及投标人发生可能影响评标结果的接触；在中标结果确定之前，不向外透露对投标文件的评审、中标候选人的推荐情况以及与评标有关的其他情况；不收受招标人超出合理报酬以外的任何现金、有价证券和礼物；不收受有关利害关系人的任何财物和好处；无国家及本市有关规定需要回避的情形。

本人郑重保证：在评标过程中，遵守有关法律、法规、规章和评标纪律；服从评标委员会的统一安排；独立、客观、公正地履行评标专家职责。

本人接受有关行政监督部门依法实施监督。如违反上述承诺或者不能履行评标专家职责，本人愿意承担一切由此带来的法律责任。

特此声明。

评标委员会全体成员签字： _____

日 期： _____ 年 _____ 月 _____ 日

附表 4：形式评审记录表

形式评审记录表

工程名称：_____

序号	评审因素	评审标准	投标人名称及评审意见					
1	投标人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致						
2	投标函签字盖章	法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位章						
3	投标函及其附录格式	符合第八章“投标文件格式”的要求						
4	联合体投标人（如有）	提交联合体协议书，并明确联合体牵头人						
5	报价唯一	只能有一个有效报价						
6	失信被执行人 (适用否决性惩戒方式)	失信被执行人信息采集记录中，投标人没有失信被执行人记录的						
形式评审结论： 通过形式评审标注为√；未通过形式评审标注为×								

评标委员会全体成员签字：_____

日期：_____年____月____日

附表 5：资格评审记录表

资格评审记录表

工程名称：_____

序号	评审因素	评审标准	有效的证明材料	投标人名称及评审意见			
1	营业执照	具备有效的营业执照	营业执照副本复印件（加盖单位章）				
2	安全生产许可证	具备有效的安全生产许可证	建设行政主管部门核发的安全生产许可证副本复印件（加盖单位章）				
3	资质等级	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定	建设行政主管部门核发的资质等级证书副本复印件（加盖单位章）				
4	近年财务状况	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定	经会计师事务所或者审计机构审计的财务审计报告，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务状况说明书（加盖单位章）				
5	项目经理	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定	建设行政主管部门核发的建造师执业资格证书、注册证书和有效的安全生产考核合格证书复印件加盖单位公章				

序号	评审因素	评审标准	有效的证明材料	投标人名称及评审意见			
6	信誉	符合第二章“投标人须知”第1.5.3项规定	<p>(1) 投标人提供没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态的承诺书（加盖单位公章）。</p> <p>(2) 投标人提供近三年内（2021年05月10日至投标文件递交截止日）没有骗取中标和严重违约及重大质量、安全问题的承诺书（加盖单位公章）。</p> <p>(3) 未被“信用中国”(http://www.creditchina.gov.cn/)、“中国政府采购网” (www.ccgp.gov.cn) 网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录黑名单的查询记录</p>				
7	本项目专门面向中小企业	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定	提供中小企业声明函				
资格评审结论： 通过资格评审标注为√；未通过资格评审标注为×							

评标委员会全体成员签字：_____

日期：_____年____月____日

附表 6：响应性评审记录表

响应性评审记录表

工程名称： _____

序号	评审因素	评审标准	投标人名称及评审意见				
1	投标内容	符合第二章“投标人须知”第 1.3.1 项规定					
2	工期	符合第二章“投标人须知”第 1.3.2 项规定					
3	工程质量	符合第二章“投标人须知”第 1.3.3 项规定					
4	安全生产标准化管理目标等级	符合第二章“投标人须知”第 1.3.4 项规定					
5	投标有效期	符合第二章“投标人须知”第 3.3.1 项规定					
6	权利义务	投标函附录中的相关承诺符合或优于第四章“合同条款”的相关规定					

序号	评审因素	评审标准	投标人名称及评审意见				
7	已标价工程量清单	符合第六章“工程量清单”给出的子目编码、子目名称、子目特征、计量单位和工程量。					
8	技术标准和要求	符合第五章“技术标准和要求”规定					
9	投标价格	符合第二章“投标人须知”第 3.2.2 项规定					
10	分包计划	符合第二章“投标人须知”第 1.12 款规定					
响应性评审结论： 通过响应性评审标注为√；未通过响应性评审标注为×							

评标委员会全体成员签字： _____

日期： _____ 年 ____ 月 ____ 日

附表 7：投标偏差分析表

投标偏差分析表

投标人名称：_____

重大偏差			细微偏差			
序号	重大偏差内容说明	招标文件相关条款	序号	细微偏差内容说明	招标文件相关条款	补正情况

评标委员会全体成员签字：_____

日期：_____年____月____日

附表 8：施工组织设计评审记录表（适用于施工组织设计打分制）

施工组织设计评审记录表

工程名称：_____

序号	评分模块	标准分	评分标准		投标人名称暗标编号及评审得分					
1	施工方案与技术措施	6分	科学、可行、针对性强	4 < 得分 ≤ 6						
			合理、可行、细节待完善	2 < 得分 ≤ 4						
			欠合理，可行性较差，基本满足工程需要	0 ≤ 得分 ≤ 2						
2	质量管理体系与保证措施	6分	科学、可行、针对性强	4 < 得分 ≤ 6						
			合理、可行、细节待完善	2 < 得分 ≤ 4						
			欠合理，可行性较差，基本满足工程需要	0 ≤ 得分 ≤ 2						
3	安全和绿色施工保障措施	6分	科学、可行、针对性强	4 < 得分 ≤ 6						
			合理、可行、细节待完善	2 < 得分 ≤ 4						
			欠合理，可行性较差，基本满足工程需要	0 ≤ 得分 ≤ 2						
4	工程进度计划与保证措施	3分	科学、可行、针对性强	2 < 得分 ≤ 3						
			合理、可行、细节待完善	1 < 得分 ≤ 2						

序号	评分模块	标准分	评分标准		投标人名称暗标编号及评审得分					
			欠合理，可行性较差，基本满足工程需要	0≤得分≤1						
5	紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险的措施	3分	科学、可行、针对性强	2<得分≤3						
			合理、可行、细节待完善	1<得分≤2						
			欠合理，可行性较差，基本满足工程需要	0≤得分≤1						
6	劳动力计划及主要设备、材料、构件用量计划	3分	科学、可行、针对性强	2<得分≤3						
			合理、可行、细节待完善	1<得分≤2						
			欠合理，可行性较差，基本满足工程需要	0≤得分≤1						
7	成品保护和工程保修工作的管理措施和承诺	3分	科学、可行、针对性强	2<得分≤3						
			合理、可行、细节待完善	1<得分≤2						
			欠合理，可行性较差，基本满足工程需要	0≤得分≤1						
8	施工总平面图	3分	科学、可行、针对性强	2<得分≤3						
			合理、可行、细节待完善	1<得分≤2						
			欠合理，可行性较差，基本满足工程需要	0≤得分≤1						
9	施工组织设计页数	0分	施工组织设计页数超过150页，扣3分。	0，-3						

序号	评分模块	标准分	评分标准	投标人名称暗标编号及评审得分						
施工组织设计得分合计 A (满分 33)										

评标委员会成员签字： _____

日 期： _____ 年 _____ 月 _____ 日

附表 9：项目管理机构评审记录表

项目管理机构评审记录表

工程名称：_____

序号	评分因素	标准分	评分标准	投标人名称代码及评审得分						
1	项目经理任职资格	3	高级职称 1.5 分，其他得 0 分。							
			大学本科及以上学历得 1.5 分，其他得 0 分							
2	现场组织管理机构及 人员安排方案	2	人员安排合理，到位，能够满足施工需要， 得 2 分							
			人员比较安排合理，较到位，能够满足施 工需要，得 1 分							
			人员安排欠合理，不到位，能够满足施工 需要，得 0 分							
项目管理机构评审得分合计 B=5										

评标委员会成员签字：_____

日 期：_____年____月____日

附表 10：投标报价评审得分记录表(适用于内插法)

投标报价评审得分记录表

工程名称：_____

评分标准		投标人名称及评审得分 C													
β 值分布	分值	β	得分	β	得分	β	得分	β	得分	β	得分	β	得分	β	得分
.....															
β =4%	37														
β =3%	42														
β =2%	47														
β =1%	52														
β =0%	57														
β =-1%	54														
β =-2%	51														
β =-3%	48														
β =-4%	45														
.....															

评标委员会全体成员签字：_____

日期：____年__月__日

备注：1、β 在区间内时，采用内插法计算得分。

2、采用分项报价分别评分的，每个分项报价的评分分别使用一张本表格进行评分。招标人应参照本表格式另行制订投标报价评分汇总表供投标报价评分结果汇总使用。相应地，招标人应当调整第八章“投标文件格式”中“投标函”的格式，投标函中应分别列出投标总报价以及各个分项的报价。

附表 11：其他因素评审记录表

其他因素评审记录表

工程名称：_____

序号	评分因素	评分标准	标准分
1	近年类似项目业绩	每有一个类似项目业绩得 2.5 分，满分 5 分	5
其他因素得分合计 E=5 分			

评标委员会全体成员签字：

日期：____年__月__日

附表 12：详细评审得分汇总表

详细评审得分汇总表

工程名称： _____

序号	评分内容	分值代码	投标人名称代码						
1	施工组织设计	A							
2	项目管理机构	B							
3	投标报价	C							
4	其他因素	E							
详细评审得分合计 $F=A+B+C+E$									

评标委员会成员签字： _____

日期： ____年__月__日

附表 13：评标结果汇总表

评标结果汇总表

工程名称： _____

评委序号和姓名		投标人名称（或代码）及其得分					
得分 (F)	1:						
	2:						
	3						
	4:						
	5						
各评委得分平均值(\bar{F})							
投标人最终排名次序							

评标委员会全体成员签字： _____

日期： _____ 年 _____ 月 _____ 日

备注：各评委得分平均值(\bar{F}) = (各评委得分 F 之和 - M 位评委最高得分 F - M 位评委最低得分 F) / (评委人数 - 2M), M = 0。

附表 14：评审意见表

评审意见表

评标委员会全体成员签字： _____
日 期： _____ 年 _____ 月 _____ 日

附表 15：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：_____

_____（投标人名称）：

本工程评标委员会对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对本通知所附质疑问卷中的问题以书面形式予以澄清、说明或者补正。

请将上述问题的澄清、说明或者补正于_____年_____月_____日_____时前密封递交至_____（详细地址）或传真至_____（传真号码）。采用传真方式的，应在_____年_____月_____日_____时前将原件递交至_____（详细地址）。

附件：质疑问卷

_____（工程名称）施工招标评标委员会

（经评标委员会授权的招标人代表签字或招标人盖单位章）

日期：_____年_____月_____日

附表 16：问题的澄清

问题的澄清、说明或补正

编号： _____

_____（工程名称）施工招标评标委员会：

问题澄清通知（编号： _____）已收悉，现澄清、说明或者补正如下：

1.

2.

.....

投标人： _____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： _____（签字）

日期： _____年____月____日

附表 17：招投标情况书面报告备案表（适用于评标委员会推荐中标候选人）

招投标情况书面报告备案表

项目编号：_____

日期：____年____月____日

工程名称		招标方	<input type="checkbox"/> 公开 <input type="checkbox"/> 邀
评标委员会 评审结果	投标人名称	排名次序	投标价格或评标得分
评标委员推荐的 中标候选人	排名次序	中标候选人名称	
	1		
	2		
	3		
评标委员会 全体成员签字	兹确认上述评标结果属实，有关评审记录见附件： _____年____月____日		
招标人 定标意见	根据评标委员会提出的书面评标报告和推荐的中标候选人情况，以及招标文件中规定的定标原则和方法，兹确定： _____ 为中标人。 招标人（盖单位章） 法定代表人或其授权代理人（签字或盖章） _____年____月____日		
备注	无		

附表 18：评标委员会成员评标打分复核意见书

评标委员会成员评标打分复核意见书

工程名称：_____	
我们评标委员会已经对以下内容,进行了认真复核,并对复核结果承担责任:	
形式评审记录表	正确 <input type="checkbox"/>
资格评审或资格审查更新资料评审记录表	正确 <input type="checkbox"/>
响应性评审记录表	正确 <input type="checkbox"/>
施工组织设计评审记录表	正确 <input type="checkbox"/>
投标报价评分记录表	正确 <input type="checkbox"/>
信誉评审记录表 (如有)	正确 <input type="checkbox"/>
详细评审评分汇总表	正确 <input type="checkbox"/>
评标结果汇总表	正确 <input type="checkbox"/>
招投标情况书面报告备案表	正确 <input type="checkbox"/>
其他相关评审资料	正确 <input type="checkbox"/>
评标委员会负责人_____ (签字)	
评标委员会成员_____ (签字)	
日期: _____年 ____月 ____日	

备注：1、针对表中内容只对算术值进行复核，不得对原始打分进行修改。
2、如发生错误，由相关责任人更正签字。

第四章 合同条款

合同编号：

建设工程施工合同

项目名称： 训练基地购置固定消防设施模拟训练设
施装修工程

委 托 人： 大兴区消防救援支队

受 托 人： _____

2024 年 月

建设工程施工合同

甲方（全称）：_____

乙方（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，为明确双方权利、义务，经双方协商一致，订立本合同，双方须严格遵守执行。

一、工程概况

工程名称： 训练基地购置固定消防设施模拟训练设施装修工程

工程内容： 清单图纸范围内的全部工作

工程地点： 北京市大兴区

二、承包方式

承包方式： 包工包料、包工程质量、包安全、包文明施工。

三、合同工期

开工日期： 暂定开工日期为_____年____月____日，竣工日期： 竣工日期为_____年____月____日。合同工期总日历天数 ____天。

四、合同价款及支付方式

本工程合同总价为¥： _____元人民币，（大写）： _____人民币，最终合同价款根据承包人报送的完整的工程竣工结算表并由发包人委托专业的审计单位，以其审核后金额为准。

工程签订合同后 30 日内，向乙方支付本合同总价的 30%或 50%

首付款。按照《北京市“十四五”时期优化营商环境规划》的通知要求，“提高政府采购首付款支付比例，中小企业首付款支付比例不低于合同金额的 50%，降低中标企业资金压力”。若中标商为中小企业首付款支付 50%，否则为 30%，工程竣工验收合格后，支付至合同额的 85%，完成结算审定后，按审定金额支付工程费剩余尾款。以验收合格后起算，质保期一年。因甲方财政拨款不到位或支付流程原因造成的逾期付款不视为违约。合同金额中含全部费率、材差、税金、管理费、试验费、工人保险费、施工垃圾外运费、措施费等全部费用，决算时不作调整，不受任何市场和政策调价影响，乙方应维持合同价不变。

当施工图纸与工程量清单的施工范围或工程量或工程做法冲突时，以施工图纸解释顺序为主，不再另行增加费用，投标人报价需综合考虑。

五、材料供应

1、本工程所有主材和其它所有材料均由乙方负责采购供应所有施工材料必须符合设计要求和国家规定的质量标准。

六、工程质量、检查和返工

1、工程施工质量标准应达到合格工程。质量标准评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。工程质量因乙方原因未达到约定的标准，乙方承担违约责任。

2、双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方

根据其责任大小分别承担。

3、乙方应认真按照标准、规范和设计图纸的要求以及甲方依据合同发出的指令施工，随时接受甲方的检查检验，并为检查检验提供便利条件。

4、工程质量达不到约定标准的部分，甲方一经发现，应要求乙方拆除和重新施工，乙方应按甲方的要求拆除和重新施工，直到符合约定标准。因乙方原因达不到约定标准，由乙方承担拆除和重新施工的全部费用，工期不予顺延。

七、工程竣工验收

1、工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整竣工资料及竣工验收报告，竣工资料中应包括竣工图及配电室产权单位所需材料。

2、甲方收到竣工验收报告后3天内组织有关人员验收，并在验收后2天内给予认可或提出修改意见。乙方按要求修改，并承担由自身原因造成修改的全部费用。

八、违约责任

1、甲方逾期付款，按中国人民银行有关延期付款的规定向分包方偿付逾期付款的违约金，逾期付款违约金的计算标准为：一年期LPR*逾期支付的应付款总额*逾期时间，逾期付款违约金最高限额：工程结算价款的百分之十。

2、乙方延期交付使用（不可抗力除外），每周按1%最高至10%的合同总额向甲方支付违约金并赔偿发包人因此所受的实际损失。乙方支

付违约金后，仍应履行交付义务。

3、乙方逾期交付达 60 日，甲方有权解除合同，乙方应向甲方提出补救措施，并赔偿所造成的一切损失。

九、安全施工

1、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，全部由乙方承担。

2、乙方在动力设备、输电线路、地下管道、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，事前应向甲方提出安全防护措施，经发包人认可后实施。

3、如在施工过程中发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方，同时按政府有关部门要求处理，事故责任由乙方承担。

4、乙方应做到文明施工，不影响职工的职业健康安全。

十、质量保修

1、乙方应按法律、行政法规及国家关于工程质量保修的有关规定，对交付甲方使用的工程，在质量保修期内承担质量保修责任。

2、保修期按乙方在工程或分部工程竣工后，对所建工程在 1 年内出现的质量问题负有免费保修责任。其期限自工程或分部工程接收证书上注明的竣工日期起算。

3、保修期内因施工责任发生质量问题由乙方负责，并承担全部维修

费用，乙方在接到甲方返修通知（或电话通知）后1天内到场返工修理，急修不超过2小时。

十一、合同解除

本合同经甲方、乙方协商一致可以解除。

十二、争议解决

- 1、双方发生法人变更、股权变动、企业兼并，本合同依然有效。
- 2、本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决或邀请第三方调解。协商或调解不成的，双方约定：向北京市大兴区人民法院提起诉讼。

十三、生效及其他

- 1、本合同自双方签字盖章之日起生效。
- 2、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

盖 章：

盖 章：

法定代表人或授权委托人：

法定代表人或授权委托人：

经 办 人：

经 办 人：

单 位 地 址：

单 位 地 址：

电 话：

电 话：

开 户 银 行：

开 户 银 行：

帐 号：

账 号：

签订日期:

签订日期:

第五章 技术标准和要求

1. 工程说明

1.1 工程概况

1.1.1 本工程基本情况：本招标工程训练基地购置固定消防设施模拟训练设施装修工程，招标人为大兴区消防救援支队，建设资金出资比例为 100%专项资金，施工图纸范围内的所有工作内容及招标人要求的所有工作。

1.1.2 本工程施工场地（现场）具体地理位置：北京市大兴区。

1.2 现场条件和周围环境

1.2.2

施工场地（现场）临时供水管径：能满足施工用水要求

施工场地（现场）临时排污管径：能满足施工排污要求

施工场地（现场）临时雨水管径：能满足施工排水要求

施工场地（现场）临时供电容量（变压器输出功率）：能满足施工用电要求

1.2.3 现场条件和周围环境的其他资料和信息数据：可满足施工需求

1.3 地质及水文资料

现场地质及水文资料和信息数据： /

2. 承包范围

2.1 承包范围

2.1.1 承包人自行施工范围：施工图纸范围内的所有工作内容及招标人要求的所有工作。

2.1.2 承包范围内的暂估价项目

2.1.2.3 上述暂估价项目与第 2.1.1 项承包人自行施工范围的工作界面划分： /

2.1.3 承包范围内的暂列金额项目

2.1.3.4 关于暂列金额的其他说明： /

2.2 发包人发包专业工程和发包人供应的材料和工程设备

2.2.1 由发包人发包的专业工程属于与本工程有关的其他工程，不属于承包人的承包范围。发包人发包的专业工程： /

2.3 承包人与发包人发包专业工程承包人的工作界面

承包人与发包人发包专业工程承包人以及与发包人供应的材料和设备的供应商之间的工作界面划分：_____ / _____

2.4 承包人需要为发包人和监理人提供的现场办公条件和设施

承包人需要为发包人和监理人提供的现场办公条件和设施及其详细要求：_____ / _____

4. 质量要求

4.2 特殊质量要求

有关本工程质量方面的特殊要求：_____ / _____

5. 适用规范和标准

5.1 适用本工程的国家、行业和地方规范、标准和规程：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）

6. 安全文明施工

6.1 安全防护

6.1.2 在整个工程施工期间，承包人应在施工场地（现场）设立、提供和维护并在有关工作完成或竣工后撤除：

（11）其他要求：符合相关规范要求

6.1.18 安全防护方面的其他要求：符合相关规范要求

6.2 临时消防

6.2.5 临时消防方面的其他要求：符合相关规范要求

6.3 临时供电

6.3.6 临时用电方面的其他要求：符合相关规范要求

6.4 劳动保护

6.4.6 劳动保护方面的其他要求：符合相关规范要求

6.5 脚手架

6.5.6 脚手架的其他要求：符合相关规范要求

6.6 施工安全措施计划

6.6.2 施工安全措施计划内容包括：

（9）其他要求：/

6.7 文明施工

6.7.11 文明施工方面的其他要求：建筑拆除工程施工时应采取有效的降尘措施。

6.8 环境保护

6.8.10 环境保护方面的其他要求：/

6.9 施工环保措施计划

6.9.1 施工环保措施计划内容应包括：

(15) 其他要求：符合相关规范要求

6.10 施工现场安全生产标准化要求

6.10.1 施工现场安全生产标准化管理目标等级达标。

6.10.3 现行施工现场安全生产标准化分级管理标准：《北京市建设工程施工现场安全生产标准化管理图集》（2019版）。

6.10.4 特殊安全文明施工措施要求：/

7. 治安保卫

7.7 突发治安事件紧急预案的要求：/

7.8 治安保卫管理方面的其他要求：/

8. 地上、地下设施和周边建筑物的临时保护

8.3 发包人特别提醒承包人注意以下地上、地下设施和周边建筑物的保护：/

8.4 地上、地下设施和周边建筑物的临时保护的其他要求：/

9. 样品和材料代换

9.1 样品

9.1.1 本工程需要承包人提供样品的材料和工程设备：/

10. 特殊技术标准和要求

10.1 部分材料和工程设备特殊技术要求

10.1.1 承包人自行施工范围内的部分材料和工程设备相关技术要求：承包人采购的材料，承包人应在材料到货前 24 小时通知发包人检验。如承包人采购的材料不符合图纸或有关标准要求时，承包人应在发包人要求的合理期限内将不符合要求的材料运出施工现场，并重新采购符合要求的材料，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

10.1.2 承包人自行施工范围内的材料和工程设备选型允许的偏离：

序号	材料和工程设备名称	技术指标	允许偏离范围	备注
1				
2				
.....				

10.1.3 本工程施工现场所用混凝土或砂浆的供应方式为预拌

10.2 进口材料和工程设备

10.2.1 本工程需要进口的材料和工程设备：_____ / _____

10.2.2 上述进口材料和工程设备采购、进口、报关、清关、商检、境内运输（包括保险）、保管的责任以及费用承担方式划分：_____ / _____

10.3 新技术、新工艺和新材料

本工程涉及的新技术、新工艺和新材料及相应使用和操作说明：_____ / _____

10.4 其他特殊技术要求

本工程的特殊技术要求：_____ / _____

11. 进度报告和进度例会

11.1 进度报告

11.1.7 有关进度报告的其他要求：_____ / _____

11.2 进度例会

11.2.4 有关进度例会的其他要求：_____ / _____

12. 试验和检验

12.1 本工程发包人委托检测单位进行试验和检验的其他材料、工程设备和工艺：按国家和本市现行规范标准规定执行

12.3 本工程需要承包人进行试验和检验的材料、工程设备和工艺：按国家和本市现行规范标准规定执行

12.4 本工程需要由监理人和承包人共同进行试验和检验的材料、工程设备和工艺：按国家和本市现行规范标准规定执行

12.8 涉及结构安全的试块、试件以及有关材料检测的质量检测单位：承包人应在监理

人的监督下，对涉及结构安全的试块、试件及有关材料进行现场取样，并送发包人认可的有资质的质量检测单位进行检测。

13. 计日工

13.7 关于计日工的其他约定： _____ / _____

14. 计量与支付

14.2 其他约定

其他约定内容： _____ / _____

15. 竣工验收和工程移交

15.2 竣工验收申请报告

15.2.3 竣工验收申请报告应当附上下列内容：

(8) 其他要求： _____ / _____

16. 需要补充的其他要求

_____ / _____

附图：施工现场现状平面图

说明：该图由招标人准备，并作为招标文件本章的组成内容提供给投标人。图中应当标识本章第 1.2.1 项规定的内容，并做必要的文字说明。

第六章 工程量清单

(另册装订)

第七章 图纸（另册）

1. 图纸目录

无

2. 图 纸

作为招标文件组成部分的图纸（见图纸目录），随招标文件一并提供给投标人。

第八章 投标文件格式

_____（工程名称）施工招标

投 标 文 件

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

目 录

- 一、投标函及投标函附录
- 二、法定代表人身份证明
- 二、授权委托书
- 三、联合体协议书
- 四、投标保证金
- 五、已标价工程量清单
- 六、施工组织设计
- 七、项目管理机构
- 八、拟分包工程情况表
- 九、资格审查资料
- 十、信誉要求资料
- 十一、其他材料

一、投标函及投标函附录

(一) 投标函

致：_____ (招标人名称)

在考察现场并充分研究_____ (工程名称) (以下简称“本工程”) 施工招标文件的全部内容后，我方兹以：

人民币 (大写)：_____

RMB¥：_____元

的投标价格和按合同约定有权得到的其它金额，并严格按照合同约定，施工、竣工和交付本工程并维修其中的任何缺陷。

在我方的上述投标报价中，包括：

安全文明施工费 (含税) 合计金额 RMB¥：_____元

建筑垃圾运输处置费 (含税) RMB¥：_____元

赶工增加费 (含税) 合计金额 RMB¥ (如有)：_____元

农民工工伤保险费 RMB¥：_____元

暂列金额 (不包括计日工部分) (含税) 合计金额 RMB¥：_____元

专业工程暂估价 (含税) 合计金额 RMB¥：_____元

如果我方中标，我方保证在_____年_____月_____日或按照合同约定的开工日期开始本工程的施工，_____天 (日历日) 内竣工，并确保工程质量达到_____标准，确保施工现场安全生产标准化管理目标达到_____等级。我方同意本投标函在招标文件规定的提交投标文件截止时间后，在招标文件规定的投标有效期期满前对我方具有约束力，且随时准备接受你方发出的中标通知书。

随本投标函递交的投标函附录是本投标函的组成部分，对我方构成约束力。

随同本投标函递交投标保证金一份，金额为人民币 (大写)：_____ (¥：_____元)。

在签署协议书之前，你方的中标通知书连同本投标函，包括投标函附录，对双方具有约束力。

我方承诺：我方拟派的投标人代表参加开标会、签署开标记录等有关工作，对我方具有约束力。

投标人 _____ (盖单位章)

法定代表人或委托代理人 _____ (签字)

日期：_____年_____月_____日

备注：采用综合评估法评标，且采用分项报价方法对投标报价进行评分的，应当在投标函中增加分项报价的填报。

(二) 投标函附录

工程名称：_____

序号	条款内容	约定内容	备注
1	工期	_____日历天	
2	逾期竣工违约金		
3	逾期竣工违约金最高限额		
4	质量标准		
5	施工现场安全生产标准化管理目标等级		
6	预付款额度		
7	投标有效期	_____天	
.....		

投标人（盖单位章）

法人代表或委托代理人（签字）

日期：_____年_____月_____日

二、法定代表人身份证明

投 标 人： _____

单位性质： _____

地 址： _____

成立时间： _____ 年 _____ 月 _____ 日

经营期限： _____

姓 名： _____ 性 别： _____

年 龄： _____ 职 务： _____

系 _____ （投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人： _____ （盖单位章）

日期： _____ 年 _____ 月 _____ 日

二、授权委托书

(适用于签署投标文件)

本人_____ (姓名)系_____ (投标人名称)的法定代表人,现委托我单位_____ (姓名)身份证号:_____ 为我方代理人。代理人根据授权,以我方名义签署、澄清、说明、补正、修改_____ (工程名称)施工投标文件和下文载明的其他事项,其法律后果由我方承担。

其他事项: _____
_____。

委托期限: _____
_____。

代理人无转委托权。

附: 法定代表人身份证明

投 标 人: _____ (盖单位章)

法定代表人: _____ (签字)

日期: _____年_____月_____日

备注: 根据招标文件第二章“投标人须知”通用部分第 3.1.1 项的规定,除投标人法定代表人亲自签署投标文件外,投标人应当按照此格式出具一份授权委托书作为投标文件一部分,并按照招标文件规定装订密封。

三、联合体协议书(不适用)

牵头人名称: _____

法定代表人: _____

法定住所: _____

成员二名称: _____

法定代表人: _____

法定住所: _____

.....

鉴于上述各成员单位经过友好协商,自愿组成_____ (联合体名称) 联合体, 共同参加 _____ (招标人名称) (以下简称招标人) _____ (工程名称) (以下简称本工程) 的施工投标并争取赢得本工程施工承包合同 (以下简称合同)。现就联合体投标事宜订立如下协议:

1. _____ (某成员单位名称) 为 _____ (联合体名称) 牵头人。

2. 在本工程投标阶段, 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动, 代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与投标和中标有关的一切事务; 联合体中标后, 联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求, 递交投标文件, 履行投标义务和中标后的合同, 共同承担合同规定的一切义务和责任, 联合体各成员单位按照内部职责的划分, 承担各自所负的责任和风险, 并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下: _____。
按照本条上述分工, 联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下: _____。

5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

6. 联合体中标后, 本联合体协议是合同的附件, 对联合体各成员单位有合同约束力。

7. 本协议书自签署之日起生效, 联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

8. 本协议书一式 _____ 份, 联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称: _____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)

成员二名称: _____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)

.....

日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

备注: 本协议书由委托代理人签字的, 应附法定代表人签字的授权委托书。

四、投标保证金

_____（招标人名称）：

鉴于_____（投标人名称）（以下简称“投标人”）于_____年____月____日参加_____（工程名称）的投标，_____（担保人名称，以下简称“我方”）保证：投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件的，或者投标人在收到中标通知书后无正当理由拒签合同或拒交规定履约担保的，我方承担保证责任。收到你方书面通知后，在7日内向你方支付人民币（大写）_____。

本保函在投标有效期内保持有效，要求我方承担保证责任的通知应在投标有效期内送达我方。

担保人名称：_____（盖单位章）

法定代表人或授权人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

日期：_____年____月____日

五、已标价工程量清单

说明：已标价工程量清单按第六章“工程量清单”中的相关清单表格式填写。构成合同文件的已标价工程量清单包括第六章“工程量清单”有关工程量清单、投标报价以及其他说明的内容。

六、施工组织设计

1. 投标人应根据招标文件和对现场的勘察情况，采用文字并结合图表形式，本招标文件投标人须知第 3.7.4 项中关于施工组织设计的模块编制本工程的施工组织设计。

其中：

安全文明施工方案应当按以下要求进行编制：投标人根据招标文件的要求和工程现场情况，结合企业的自身情况，按照不低于招标人要求的施工现场安全生产标准化目标等级标准，有针对性的编制安全文明施工方案。

投标人压缩定额工期的，应当编制赶工技术方案。赶工技术方案按以下要求进行编制：赶工技术方案应明确按期完成并保证工程质量、安全的具体技术措施，承担相应的工程质量安全责任。投标人压缩定额工期超过 10%（不含）的，投标人的相关技术措施应组织专家论证并通过施工单位的企业技术负责人审批；专家论证报告及企业技术负责人审批资料的扫描件放入第 3.1.1 项第（11）目其他资料中。

2. 施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求附后。若采用技术暗标评审，则下述表格应按照章节内容，严格按给定的格式附在相应的章节中。

附表一 拟投入本工程的主要施工设备表

附表二 拟配备本工程的试验和检测仪器设备表

附表三 劳动力计划表

附表四 计划开、竣工日期和施工进度网络图

附表五 施工总平面图

附表六 临时用地表

附表四：计划开、竣工日期和施工进度网络图

计划开、竣工日期和施工进度网络图

1. 投标人应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按招标文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用网络图和（或）横道图表示。

附表五：施工总平面图

施工总平面图

投标人应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。

(二) 主要人员简历表

附 1：项目经理简历表

姓 名		年 龄		身 份 证	
学 历		职 称		职 务	
注册建造师执业资格等级		级	建造师专业		
注册建造师证书名称					
注册建造师证书编号					
安全生产考核合格证书					
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作业绩					
时 间	参加过的类似工程名称		工程概况说明	发包人及联系电话	

备注：项目经理可附建造师执业资格证书、注册证书、安全生产考核合格证书（B本）、身份证、学历证、养老保险复印件，管理过的工程业绩须附中标通知书或合同协议书、复印件。类似工程限于以项目经理身份参与的工程。

附 2：主要项目管理人员简历表

工作岗位名称			
姓 名		年 龄	
性 别		毕业学校	
学历和专业		毕业时间	
执业资格		专业职称	
执业资格证书编号		工作年限	
主要工作业绩			
时 间	参加过的类似工程名称	工程概况说明	发包人及联系电话

九、资格审查资料

(一) 投标人基本情况

投标人名称						
注册地址					邮政编码	
联系方式	联系人				电 话	
	传 真				网 址	
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电 话	
技术负责人	姓名		技术职称		电 话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
统一社会 信用代码				高级职称人员		
安全生产许可证 编号				中级职称人员		
注册资金				初级职称人员		
开户银行				技 工		
账号						
经营范围						
备注						

备注：本表提供证明材料：本表后应附企业法人营业执照副本、企业资质证书副本、安全生产许可证副本等材料的复印件。

（二）近 3 年财务状况

备注：在此附经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书的复印件，具体年份要求见第二章“投标人须知”的规定。

(三) 近 3 年完成的类似工程情况

工程名称			
工程所在地			
发包人名称			
发包人地址			
发包人联系人		联系电话	
合同价格			
开工日期			
竣工日期			
承包范围			
工程质量			
项目经理		身份证号	
技术负责人		身份证号	
总监理工程师		联系电话	
工程描述			
备注			

备注：1. 本表后附中标通知书或合同协议书、复印件并加盖单位章。

2. 每张表格只填写一个工程，并标明序号。

(四) 正在施工的和新承接的工程情况

工程名称			
工程所在地			
发包人名称			
发包人地址			
发包人联系人		联系电话	
签约合同价			
开工日期			
计划竣工日期			
承担的工作			
工程质量			
项目经理		身份证号	
技术负责人		身份证号	
总监理工程师		联系电话	
工程描述			
备注			

备注：1. 本表后附中标通知书或合同协议书复印件。

2. 每张表格只填写一个工程，并标明序号。

（五）主要项目管理人员简历

1. 相关简历同本章附件七（二）“主要人员简历”。
2. 本章“项目管理机构”已有本表内容的，无需重复提交。

(六) 中小企业声明

中小企业声明函（工程、服务）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期：_____

¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

残疾人福利性单位声明函格式

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位（请进行勾选）：

不属于符合条件的残疾人福利性单位。

属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

十、信誉要求资料

1. 近年发生的诉讼和仲裁情况

说明： 投标人应说明相关情况，并附法院或仲裁机构作出的判决、裁决等有关法律文书扫描件。

2. 近年企业不良行为记录情况

3. 在施工过程以及近年已竣工工程合同履行情况

4. 其他

(1) 投标人提供没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态的承诺书(格式自拟，加盖投标人单位公章、法定代表人签字或盖章)。

(2) 投标人提供近三年内(2021年05月10日至投标文件递交截止日)没有骗取中标和严重违约及重大质量、安全问题的承诺书(格式自拟，加盖投标人单位公章、法定代表人签字或盖章)。

(3) 未被“信用中国”(http://www.creditchina.gov.cn/)、“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录黑名单。(网页截图并加盖投标人单位公章)

(4) 投标人提供没有处于被标识为施工安全风险企业的承诺书(格式自拟，加盖投标人单位公章、法定代表人签字或盖章)。

十一、其他材料

（一）与投标人存在关联关系的单位情况说明（格式自拟）

备注：投标人应当依据自身存在的以下情形，如实披露与本单位存在关联关系的施工、监理、招标代理等单位情况。

（1）与本企业单位负责人为同一人的其他企业；

（2）与本企业存在控股、管理关系的其他企业；

.....