

广东省工程建设项目资格预审公告/招标公告

投资项目代码	2410-440402-04-05-451336
投资项目名称	琴澳创新产业园一期基坑工程
招标项目名称	琴澳创新产业园一期基坑工程施工
公告性质	正常
项目标段编号	E4404000001005305001001
标段（包）名称	琴澳创新产业园一期基坑工程施工
工期（交货期）	按招标文件详细工期约定执行，1.本项目总工期240个日历天，其中基坑支护工期120日历天，土方开挖工期120日历天。2、工期分两段计算，基坑支护工期120日历天自开工令载明的开工日期起算，支护工程完成并满足发包人要求后移交场地时间为止。土方开挖工期120日历天以发包人通知的进场开工时间起算，以竣工验收完成后并移交场地时间为止。3.其他详见招标文件附件《琴澳创新产业园一期基坑工程施工合同》和《招标技术要求》约定。
最高投标限价	89671869.98元
是否接受联合体投标	否

<p>投标资格能力要求 (包括但不限于资质人员、业绩等要求)</p>	<p>投标人资格要求</p> <p>■投标人具有建设行政主管部门颁发的[地基基础工程]专业承包[三]级或以上资质(内地投标人)。或■具有珠海市(区)各行业主管部门颁发的香港/澳门建筑及相关工程咨询企业备案认可书,备案业务范围为[地基基础工程]专业承包[三]级或以上资质(港澳投标人适用)或2024年7月20日之前获得香港/澳门建筑及相关工程咨询企业备案认可书且在有效期内,备案业务范围为[地基基础工程](港澳投标人适用)。■省外企业已在广东建设信息网(http://www.gdcic.net/)进粤企业和人员诚信信息登记平台登记(内地投标人适用)。■具有有效的安全生产许可证(内地投标人适用)。■具有独立的法人资格。■具有独立的资质(内地投标人适用)。■拟派项目负责人具有建设行政主管部门颁发的[建筑工程]专业[一]级注册建造师资格。或■具有珠海市(区)各行业主管部门颁发的港澳建筑及相关工程专业人士执业资格备案认可书,备案业务范围为[一级注册建造师](香港专业人士适用)。或■具有[基础工程项目负责人]业绩(澳门专业人士适用)。■不接受联合体投标人。■其它事项:[1.项目负责人需同时提供注册证书(或港澳建筑及相关工程专业人士执业资格备案认可书)、身份证(或护照或港澳居民往来内地通行证)和缴纳税社证明资料(缴纳税社证明资料只需内地投标人提供)扫描件。根据《关于印发政府投资工程建设项目招标核实项目负责人缴纳税社证明资料指引的通知》,项目负责人须提供项目招标公告发布之日前一个月的缴纳税社证明资料。参照《关于印发政府投资工程建设项目招标核实项目负责人缴纳税社证明资料指引的通知》执行。2.自2022年1月1日起,一级建造师统一使用电子证书,纸质注册证书作废。一级建造师打印电子证书后,应在个人签名处手写本人签名,未手写签名或与签名图像笔迹不一致的,该电子证书无效,电子证书使用期限为180天。3.根据《广东省建设信息中心关于启用新版“广东省建设执业资格注册管理信息系统”的通知》,二级执业师打印电子证书后,应在个人签名处手写本人签名,未手写签名或与签名图像笔迹不一致的,该电子证书无效。4、港澳企业拟派项目负责人按招标文件格式《投标承诺书》内有关内容执行。5.港澳投标人具体详见横琴粤澳深度合作区城市规划和建设局关于印发《港澳建筑及相关工程咨询企业和专业人士在横琴粤澳深度合作区备案管理办法》(粤澳深合城规建[2024]137号)的通知]。</p> <p>投标企业须具有以下资质:地基基础工程专业承包叁级或以上或者建筑及相关工程咨询企业资质备案认可书(地基基础工程)不分等级或以上。</p>		
	<p>投标人业绩要求</p>	<p>无业绩要求</p>	
<p>资格审查方式</p>	<p>资格后审</p>		
<p>招标项目实施(交货)地点</p>	<p>横琴粤澳深度合作区琴海西路东侧、胜洲二路南侧、厚朴道西侧、胜州一路北侧</p>		
<p>资金来源</p>	<p>未使用财政性资金</p>	<p>资金来源构成</p>	<p>国有投资:100%</p>
<p>招标范围及规模</p>	<p>项目概况:琴澳创新产业园一期位于横琴粤澳深度合作区琴海西路东侧、胜洲二路南侧、厚朴道西侧、胜州一路北侧。项目规划用地面积116,395.82平方米,总建筑面积437,970.25平方米,其中地上计容建筑面积395,734.70平方米,地下建筑面积42,235.55平方米。基坑总面积约为46148.17平方米,基坑周长约为1138米,基坑深度4.8~9.0米。招标内容:施工基本内容包含基坑支护工程、土石方工程(包括开挖、场内转运、外运)及降排水工程,具体施工范围及内容以施工图纸、工程量清单及合同为准(招标人有权对工程施工范围及内容进行增减,投标人对此无异议)。其他事项:本项目是否属于符合国家标准规定的大型建设工程:■是/□否</p>		

招标内容	项目概况：琴澳创新产业园一期位于横琴粤澳深度合作区琴海西路东侧、胜洲二路南侧、厚朴道西侧、胜州一路北侧。项目规划用地面积116,395.82平方米，总建筑面积437,970.25平方米，其中地上计容建筑面积395,734.70平方米，地下建筑面积42,235.55平方米。基坑总面积约为46148.17平方米，基坑周长约为1138米，基坑深度4.8~9.0米。招标内容：施工基本内容包含基坑支护工程、土石方工程（包括开挖、场内转运、外运）及降排水工程，具体施工范围及内容以施工图纸、工程量清单及合同为准（招标人有权对工程施工范围及内容进行增减，投标人对此无异议）。其他事项：本项目是否属于符合国家标准规定的大型建设工程：■是/□否			
是否采用电子招标投标方式	是	获取招标文件的方式	下载招标文件的网络地址	广东省公共资源交易平台（珠海市） (https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index)
			获取纸质资格预审/招标文件的方式	/
获取招标文件开始时间	公告发布之日起		获取招标文件截止时间	2024年12月19日 09时30分
投标文件截止时间	2024年12月19日 09时30分	投标文件递交方式	登录粤公平（ https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index ） 跳转到建设工程交易系统后投标	
开标时间	2024年12月19日 09时30分	开标地点	珠海市民服务中心开标室(3)	
解密截止时间	2024年12月19日 10时30分	解密地点	登录粤公平（ https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index ） 跳转到珠海市公共资源交易中心/建设工程交易系统后在投标管理/开标解密环节操作。	
发布公告媒介	广东省公共资源交易平台（珠海市）			
招标人	横琴琴澳创新产业园开发建设有限公司	联系地址	珠海市横琴宝兴路49-59号403	
招标人联系人	罗先生、高先生	联系电话	19801986098	
招标代理机构	广东华禹工程咨询有限公司	联系地址	珠海市香洲区永南路33号隆盛大厦1栋501号	
招标代理联系人	林小杰、方云香	联系电话	0756-2510299	
招标监督机构	珠海市住房和城乡建设局	联系电话	0756-2538803	
其他依法应当载明的内容	/			
其他补充事宜	<p>1.本项目采用投标人远程解密方式解密电子投标文件，请参与本项目的投标人在开标时间前10分钟登录系统做好准备。</p> <p>2.投标人在参加开标解密前须自行对使用电脑的网络环境、驱动安装、客户端安装以及数字证书的有效性等进行检测，确保可以正常使用。</p> <p>3.投标人应在本项目开标开始时间后密切关注珠海市公共资源交易中心-建设工程交易系统本项目开标解密界面信息，并按规定的时间和要求进行投标文件远程解密操作。以联合体形式参加投标的，由主办方解密。</p> <p>4.开标解密如遇相关问题，请立即联系相关人员寻求帮助： 交易中心：技术电话 0756-2538251;业务电话：0756-2538158。 各业务Q群（详见粤公平-联系我们）。</p>			

交易中心地址	网址: https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index
	珠海市公共资源交易中心地址：珠海市香洲区迎宾北路3333号珠海市民服务中心1号楼第4层
	联系电话: 0756-2538181
	西部中心地址：广东省珠海市金湾区金鑫路市民服务中心C2栋2楼
	联系电话：0756-7260605
备注：“议程安排”地点栏中的“珠海市民服务中心”是指珠海市香洲区迎宾北路3333号珠海市民服务中心1号楼第4层	

议程安排

序号	名称	开始时间	结束时间	地点	备注
1	招标文件下载	2024-11-29 09:00		登录粤公平 (https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index) 跳转到建设工程交易系统后免费下载	
2	勘察现场			招标人安排	投标人自行安排勘察项目现场
3	提出疑问		2024-12-09 18:00	https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index	投标人应当在提交投标文件截止10日前提出疑问
4	答疑发布		2024-12-12 18:00	https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index	答疑应当在提交投标文件截止7日前发出
5	递交投标保证金		2024-12-19 09:30		
6	递交投标文件		2024-12-19 09:30	登录粤公平 (https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index) 跳转到建设工程交易系统后投标	
7	开标	2024-12-19 09:30		珠海市民服务中心开标室(3)	
8	解密截止时间		2024-12-19 10:30	登录粤公平 (https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index) 跳转到珠海市公共资源交易中心/建设工程交易系统后在投标管理/开标解密环节操作。	注：开标后投标人须在招标人规定的时间内使用加密投标文件的同一数字证书或电子营业执照完成投标文件的解密工作，具体操作指南详见粤公平/服务指南： https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/fwzn/detail?id=1818170766208589825 。
9	资格审查	2024-12-19 11:00		珠海市民服务中心评标室(7)	资格审查结果、同类工程业绩信息在 https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index 公示不少于2个工作日
10	评委抽取时间	2024-12-19 14:30			
11	评标	2024-12-20 09:30		珠海市民服务中心评标室(7)	评标报告在 https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index 公示不少于2个工作日
12	定标	2024-12-25 14:30		珠海市民服务中心评标室(7)	评标结束与定标开始时间相隔不少于两个工作日
13	中标公示		2024-12-30	https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index	中标结果在 https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index 公示不少于3个工作日