

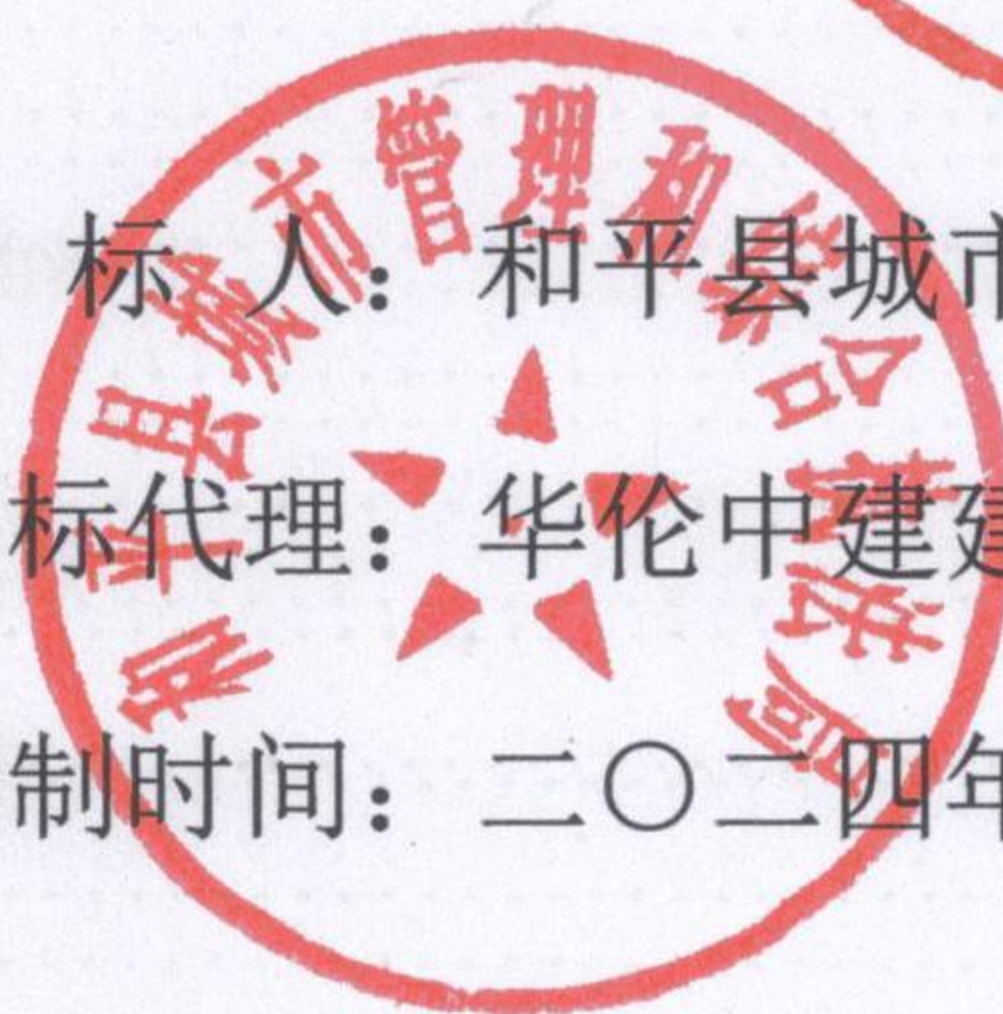
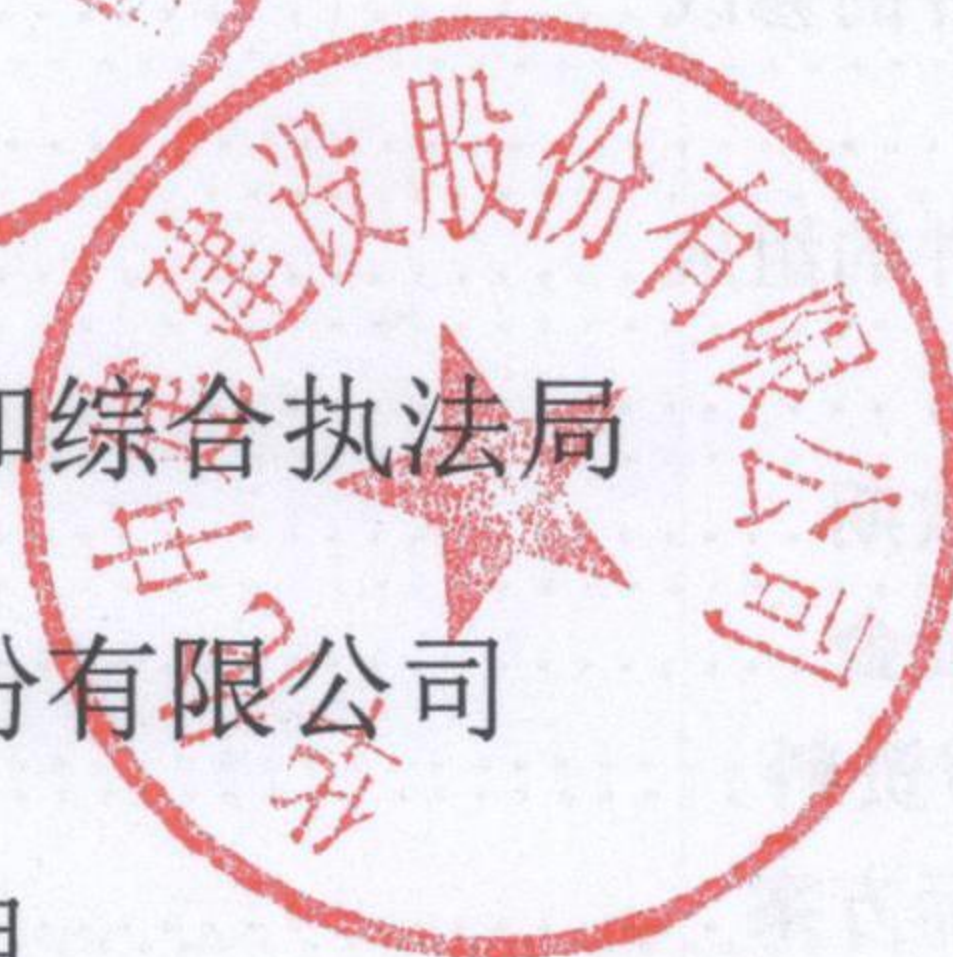
# 2024 年和平县城市政基础设施建设 工程

## 招 标 文 件

招 标 人：和平县城市管理和综合执法局

招标代理：华伦中建建设股份有限公司

编制时间：二〇二四年十一月





# 目 录

<b>第一章 招标公告</b>	<b>1</b>
1. 招标条件	1
2. 项目概况与招标范围	1
3. 投标人资格要求	1
4. 招标文件及有关文件的下载	2
5. 投标人须知	2
6. 投标文件的递交	4
7. 发布公告的媒介及其他注意事项	5
8. 联系方式	5
<b>第二章 投标人须知</b>	<b>6</b>
投标人须知前附表	6
1. 总则	13
1.1 项目概况	13
1.2 资金来源和落实情况	13
1.3 招标范围、计划工期、质量要求	13
1.4 投标人资格要求	13
1.5 费用承担	14
1.6 保密	14
1.7 语言文字	14
1.8 计量单位	14
1.9 踏勘现场	14
1.10 投标预备会	15
1.11 分包	15
1.12 偏离	15
2. 招标文件	15
2.1 招标文件的组成	15
2.2 招标文件的澄清	16
2.3 招标文件的修改	16
3. 投标文件	16
3.1 投标文件的组成	16
3.2 投标报价	16
3.3 投标有效期	17
3.4 投标保证金	17
3.5 资格评审资料	17
3.6 备选投标方案	18
3.7 投标文件的编制	18
4. 投标	18
4.1 投标文件的密封	18
4.2 投标文件的递交	19
4.3 投标文件的修改与撤回	19
5. 开标	19

5.1 开标时间和地点 .....	19
5.2 开标程序 .....	19
5.3 开标异议 .....	20
6. 评标 .....	20
6.1 评标委员会 .....	20
6.2 评标原则 .....	21
6.3 评标 .....	21
7. 合同授予 .....	21
7.1 定标方式 .....	21
7.2 中标候选人公示 .....	21
7.3 中标通知 .....	21
7.4 履约担保 .....	22
7.5 中标人须知 .....	22
7.6 签订合同 .....	22
8. 纪律和监督 .....	22
8.1 对招标人的纪律要求 .....	22
8.2 对投标人的纪律要求 .....	23
8.3 对评标委员会成员的纪律要求 .....	23
8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求 .....	23
8.5 投诉 .....	23
9. 需要补充的其他内容 .....	23
10. 工程量清单漏算、错算部分的复核申请 .....	23
附件一：问题澄清通知 .....	25
附件二：问题的澄清 .....	26
<b>第三章 评标办法（综合评分法） .....</b>	<b>27</b>
评标办法前附表 .....	27
1. 评标方法 .....	30
2. 评审标准 .....	30
2.1 初步评审标准 .....	30
2.2 分值构成与评分标准 .....	30
3. 评标程序 .....	30
3.1 初步评审 .....	30
3.2 详细评审 .....	31
3.3 投标文件的澄清 .....	31
3.4 评标结果 .....	32
<b>第四章 合同主要条款 .....</b>	<b>33</b>
<b>第五章 工程量清单 .....</b>	<b>42</b>
<b>第六章 图 纸 .....</b>	<b>43</b>
<b>第七章 技术标准和要求 .....</b>	<b>44</b>
<b>第八章 投标文件格式 .....</b>	<b>45</b>
一、投标函及投标函附录 .....	48
二、法定代表人身份证明 .....	50

三、授权委托书 .....	51
四、投标保证金 .....	52
五、资格审查资料 .....	54
六、其他资料 .....	57
（一）投标人的自评分表 .....	59
七、施工组织设计 .....	60

# 第一章 招标公告

## 2024 年和平县城市政基础设施建设工程招标公告

### 1. 招标条件

2024 年和平县城市政基础设施建设工程，已由和平县发展和改革局以《和平县发展和改革局关于 2024 年和平县城市政基础设施建设工程项目可行性研究报告的批复》（和发改投审（2024）86 号）批准建设。项目建设资金由县财政统筹安排，项目资金来源已落实。招标人为和平县城市管理和综合执法局，招标代理机构为华伦中建建设股份有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目工程施工进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

2.1 工程名称：2024 年和平县城市政基础设施建设工程

2.2 项目统一代码为：2408-441624-04-01-329722

2.3 建设地点：和平县县城内。

2.4 工程规模及建设内容：对东山桥、珊瑚桥、阳明镇液化气站桥等三座危桥进行修复加固；新建和平县工业园市政消火栓建设工程、和平县南园路非机动车道改造工程、和平县城区部分道路新建照明补缺工程、和平县顺隆湾旁市政设施改造工程、和平县大环城公路路口交通安全隐患治理项目等相关附属配套工程建设（具体施工内容以设计文件及工程量清单为准）。

2.5 本项目建安工程费最高投标限价为 13525644.67 元，注：投标报价高于对应最高投标限价为无效投标。

2.6 工期要求：40 日历天，具体开工时间以招标人发出的开工令时间为准。

2.7 招标内容：按招标人提供的施工图设计文件及工程量清单所包含全部内容的施工及保修（施工图设计文件指本次招标范围内部分）。

2.8 工程质量要求：符合国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量合格标准。

### 3. 投标人资格要求

3.1 具有独立法人资格，且具有营业执照，不接受联合体投标。

3.2 具有市政公用工程施工总承包三级（含三级）及以上资质，且具备有效的安全生产许可证。

3.3 拟派本工程的项目负责人 1 名，须具有市政公用工程专业二级注册建造师资格，同时持有在有效期内的安全生产考核合格证（B 类）。

3.4 拟派本工程的专职安全员 1 名，须具有有效的《安全生产考核合格证》（C 类或 C3 类）。

3.5 根据《广东省住房和城乡建设厅关于取消省外建筑企业和人员进粤信息备案有关工作的通知》粤建市〔2015〕52 号规定，广东省省外进粤建筑企业和人员需在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”的进粤企业和人员诚信信息登记表。

3.6 拟派本工程的项目负责人、专职安全员必须是本公司正式员工，须在 2024 年 09 月至 2024 年 11 月在本公司缴交社保。

备注：1、投标人不得存在下列情形之一：

- （1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- （2）为招标项目前期工作提供咨询服务的；
- （3）为本招标项目的监理人；
- （4）为本招标项目的代建人；
- （5）为本招标项目提供招标代理服务的；
- （6）被责令停业的；
- （7）被暂停或取消投标资格的；
- （8）财产被接管或冻结的；
- （9）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题或重大安全生产事故的；
- （10）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- （11）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- （12）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- （13）投标人、投标人法人代表、投标人实控人（总经理、董事长）近 10 年内发生职务侵占、行贿受贿等犯罪记录或被纪律监察部门立案调查并处分的记录。

2、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

## 4. 招标文件及有关文件的下载

4.1 各潜在投标人，自本招标公告发布之日起至投标截止时间前在广东省公共资源交易平台（网址：<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/44/index>）免费下载招标文件等相关资料。

## 5. 投标人须知

5.1 资格审查方式：采用资格后审，资格审查不通过的投标文件将被否决。

5.2 评标办法：本项目评标采用“综合评分法”。

5.3 投标保证金金额：投标人必须提交25万元投标保证金。

5.4 投标保证金提交方式：银行保函或担保保函或保证保险或银行转账。

5.4.1 根据《河源市住房和城乡建设局关于在全市房屋市政工程保证金领域鼓励招标人采取措施减轻企业负担的通知》规定：（1）投标人在“河源市建筑业信用信息平台”信用评价，获得 AAA 级信用评价的企业减免投标保证金，减免比例为 50%，投标人的信用评价等级应以投标截止当天凌晨一点的数据为准，投标文件需要提供信用评价数据信息网页截图和缴纳投标保证金的证明。（2）投标人在“河源市建筑业信用信息平台”信用评价，获得 AAA 级信用评价且同时为中小微企业的免收投标保证金，投标人的信用评价等级应以投标截止当天凌晨一点的数据为准，投标文件需要提供信用评价数据信息网页截图和属于中小微企业的证明资料（即提供《中小企业声明函》（详见投标文件格式中的附件）。中小微企业的划型标准依据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）执行，投标人提供《中小企业声明函》为准。没有按上述要求提供证明资料（即提供《中小企业声明函》）的投标人，不免于交纳投标保证金。

注明：在投标时减免或免收符合条件投标人的投标保证金只是为企业减负的举措，并未免除投标人的投标义务。投标人一旦发生符合招标文件规定的不予退还投标保证金情形的，将按照招标文件的要求，在规定的时间内向招标人足额补齐或补交投标保证金。

5.4.2 若采用银行转账方式，投标人应将投标保证金由投标人的基本账户转入招标人指定账户，否则视为投标保证金无效。招标人指定的开户银行及账号如下：由各投标人登录河源市公共资源网上交易平台后，可自行查询到该项目投标保证金交纳账户信息（每个项目都有独立投标保证金子账户）。

5.4.3 本项目不接受纸质保函，选择开具保函（银行保函、担保保函、保证保险）的投标人须登录河源市公共资源网上交易平台在线办理电子保函，保函需开具给招标人（受益人必须为招标人），办理电子保函的费用必须由投标人基本账户汇入，保函有效期不少于投标有效期。

5.5 投标保证金提交时间：投标人必须在投标截止时间前提交（以到账时间为准）。没有按规定提交投标保证金的投标人资格审查不予通过。

5.6 投标人拟派本招标项目的人员及资料必须真实，如发现有虚假证件或虚假职称的，招标人将要求投标人提供相关证书查询网址路径或职称评审表或发证机关相关证明、联系电话，否则取消其投标资格或中标资格，投标保证金不予退回，并提交和平县相关部门依法依规处理。

5.7 按照《注册建造师管理规定》，注册建造师不得同时在两个及两个以上的建设工程项目上

担任施工单位项目负责人，如发现拟派本项目负责人已在其他在建项目担任项目负责人则取消其投标资格或中标资格。

5.8 拟派本工程的项目负责人在投标后不得随意变更，除发生下列情形之一：一是因重病或重伤（持有县、区以上医院证明）两个月以上不能履行职责的；二是主动辞职或调离原工作单位的；三是因管理原因发生重大工程质量、安全事故，施工单位认为该项目经理不称职或监理单位认为该项目经理不称职需要更换的；四是无能力履行合同的责任和义务，造成严重后果，建设单位要求更换的；五是因违法被责令停止执业的；六是因犯罪被羁押或判刑的；七是死亡的。如符合上述理由需要变更项目负责人的，应当配合与本项目招标文件设置的资格条件、加分条件相同的项目经理。

5.9 建造师的专业及等级标准按《注册建造师执业管理办法（试行）》及《注册建造师执业工程规模标准（试行）》。施工负责人在任职期间不得担任专职安全员，项目专职安全员在任职期间也不得担任施工负责人。

5.10 项目负责人及项目技术负责人需清楚投标文件内容并在投标函上签字（签章）确认。

**注：投标人投标派出的项目管理机构如有项目技术负责人岗位人员的，项目技术负责人签字（签章）处必须有项目技术负责人本人签字（签章）；如没有的，项目技术负责人签字（签章）处填“无”字样。**

## 6. 投标文件的递交

6.1 本项目实行网上电子投标，网上开评标。投标企业需办理企业信息入库、核验通过后办理 CA 证书和电子签章，办理完成后方可在网上下载招标文件及相关资料，在投标准备期内需采用投标文件制作软件（河源市电子投标文件制作软件及操作手册和工程量清单操作手网址：

<http://61.143.150.176:7010/xzzx/008001/20171225/fb518caa-04e2-479f-a3d7-2f2fff7aa3e5.html>）制作电子版投标文件。投标时须按招标文件要求提交电子版投标文件。

6.2 投标文件递交的截止时间为 **2024 年 12 月 25 日 9:30**，递交方式：电子投标文件统一采用网络上传的形式，投标人需登录河源公共资源交易中心交易平台—会员端（网址：<http://14.215.227.219:81/TPBidder/memberLogin>）在递交投标文件截止时间前完整上传至河源市公共资源网上交易平台。

6.3 逾期上传的或者未上传到指定网站平台的电子投标文件，招标人不予受理，在递交投标文件的截止时间后送达的补充或者修改的内容无效。

**注：**电子标书递交截止时间以河源公共资源交易中心交易平台服务器从中国科学院国家授时中心取得的北京时间为准。



## 7. 发布公告的媒介及其他注意事项

7.3 未尽事宜，详见本项目《投标须知》。

## 8. 联系方式

地 址：和平县滨河东路自然资源局大楼 10 楼



## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1		总则
1.1		项目概况
1.1.1	招标人	名称：和平县城市管理和综合执法局 地址：和平县阳明镇解放路 62 号 联系人：徐先生                      联系电话：0762-5662809
1.1.2	招标代理机构	名称：华伦中建建设股份有限公司 地址：河源市源城区兴源路东一号华怡大厦六楼 602 联系人：叶小姐                      联系电话：0762-3399880
1.1.3	项目名称	2024 年和平县城市政基础设施建设工程
1.1.4	建设地点	详见本项目招标公告。
1.2		资金来源和落实情况
1.2.1	资金来源及比例	详见本项目招标公告。
1.2.2	资金落实情况	详见本项目招标公告。
1.3		招标范围、工期
1.3.1	招标内容	详见本项目招标公告。
1.3.2	工期	详见本项目招标公告。
1.3.3	工程质量要求	详见本项目招标公告。
1.4		投标人资格要求
1.4.1	投标人资格要求	详见本项目招标公告。
1.4.2	是否接受联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受，应满足下列要求：详见本项目招标公告。
1.9		踏勘现场
1.9.1	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织，踏勘时间： 踏勘集中地点：
1.10		投标预备会
1.10.1	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开



		<input type="checkbox"/> 召开， 召开时间： 召开地点：
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	递交投标文件截止之日 10 天前
1.10.3	招标人书面澄清投标人提出问题的时间	自收到异议之日起 3 日内作出答复。
1.11	分包	
1.11.1	招标人规定由分包人承担的工作	无
1.11.2	投标人拟分包的工作	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许，分包内容要求：对总承包单位不具有施工资质的专业工程或国家、广东省的法律法规允许分包的部分工程，总承包单位在分包前，必须得到招标人同意，才能分包给具有相应施工资质的企业，并报建设行政主管部门备案。 分包金额要求：无 对分包人的资质要求：施工过程中根据具体分包内容按国家、广东省相关资质管理规定确定。
1.12	偏离	
1.12.1	偏离	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
2	招标文件	
2.1	构成招标文件的其他材料	招标文件的澄清、补充通知。
2.2.1	招标人澄清招标文件的截止时间	递交投标文件截止之日 15 天前。
2.2.2	投标截止时间	详见本项目招标公告。
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	以在广东省公共资源交易中心交易平台上发布时视为投标人收到。
2.2.3	投标人确认收到招标文件修改的时间	招标文件的澄清或修改一经在广东省公共资源交易平台发布，视作已发放给所有投标人，招标文件的澄清或修改内容作为招标文件的组成部分，具有约束作用。
3	投标文件	



3.1.1	构成投标文件的其他材料	无。
3.2	最高投标限价	详见本项目招标公告。
3.2.1	报价其他要求	<p>(1) 投标“下浮率”以百分比为单位，精确到小数点后三位，小数点后四位四舍五入。投标报价已包含人工费、材料费、机械费、安全生产、文明施工费用、雨季施工、夜间施工和因赶工期所采取相应措施的费用、相关保险费及税费等一切费用。</p> <p>(2) 因规划调整等客观原因导致工程造价发生重大调整时，应按施工过程中因建设单位要求或现场实际确需增加或减少设计内容、变更、签证的项目，按《和平县财政性资金投资建设项目管理办法》（和府〔2023〕3号）执行。</p> <p>(3) 合同价修正原则。签订工程总承包合同，应以中标价为暂定合同价。完成预算评审后，以经审定的工程预算为基价，结合中标下浮率相应调整工程预算价及合同总价（安全文明施工措施费不参与下浮）；合同结算价最终以和平县财政投资评审中心审定金额为准。</p> <p>(4) 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，且不得低于成本价竞标。</p>
3.3.1	投标有效期	投标有效期为 90 日历天。
3.4.1	投标保证金	<p>(1) 投标保证金金额：详见招标公告</p> <p>(2) 投标保证金提交方式：详见招标公告</p> <p>(3) 未中标的投标人的投标保证金在发出中标通知书后 5 日内退还投标保证金本金和银行同期存款利息（仅指以银行转账方式提交保证金的情形，下同），中标人的投标保证金在签订工程合同后 5 日内退还投标保证金本金和银行同期存款利息。</p> <p>(4) 投标保证金退还方式：由招标人或招标代理机构向和平县公共资源交易中心提出退还投标保证金的证明后退还。</p>
3.5	资格评审资料	见投标人须知正文 3.5 条。
3.6	电子投标文件编制	<p>(1) 投标人制作完电子投标文件后需插入 CA 数字证书对电子投标文件进行加密后上传至系统，投标截止时间后，投标人可以对电子投标文件进行远程线上解密（远程解密具体操作请参照附件《投标人远程解密操作流程》）。远程解密开始时间以招标人在系统公布</p>

		<p>投标人名单时间为准，解密时长为（60）分钟。请投标人在投标截止时间后登陆系统等待远程解密。未在规定时间内解密电子投标文件的投标人视为自动放弃投标资格。远程解密具体操作请参照附件《投标人远程解密操作流程》。</p> <p>（2）递交电子投标文件后可在递交上传页面对 CA 锁进行模拟解密成功与否来验证锁与投标文件是否一致，确保使用正确的 CA 锁，以免因使用错 CA 锁导致解密失败的投标人将被拒绝。</p> <p>（3）投标人上传标书后请不要对 CA 锁进行续费、补办、延期等操作，因这些操作会导致解密钥匙序列号发生变化，从而出现投标文件无法解密的情况。</p> <p>（4）投标人远程解密前请先检查电脑办公环境是否符合要求，具体要求详见附件《建设工程项目远程解密电脑环境要求》。为保证电脑环境一致性，建议使用制作电子投标文件时使用的同台电脑进行远程解密。</p> <p>（5）投标过程中有软件问题请及时联系技术人员提供指导。技术支持联系方式，网址：<a href="http://14.215.227.219:81/xzzx/008001/20190314/04f9ecd1-62eb-4fde-8886-6d28e5ec0a4b.html">http://14.215.227.219:81/xzzx/008001/20190314/04f9ecd1-62eb-4fde-8886-6d28e5ec0a4b.html</a>。远程解密期间如遇系统问题，可拨打开标室电话（0762-5612838）和招标代理电话进行咨询。</p> <p>（6）电子投标文件在解密和评标过程中，非投标人原因造成电子投标文件解密失败和无法对所有电子投标文件进行评审的，招标人应当申请重新组织招标或评标。</p>
3.6.1	签名或盖章要求	<p>电子投标文件应在每一页（不包括关联的企业诚信库里的相关资料）盖投标人电子签章、法定代表人电子印章（或签章），如是其委托代理人可签字或盖电子印章（或签章）。</p> <p>注：投标人应当使用在依法设立电子认证服务机构发放的电子签名认证证书对电子投标文件进行电子签名及电子签章。投标人可以到上述电子认证服务机构在河源公共资源交易中心设立的办理点办理电子签名认证证书和电子签章（已经办理过电子签名证书的可携带电子签名证书到上述办理点增加电子签章）</p>
4	投标	



4.2.2	递交投标文件地点	电子投标文件统一采用网络上传的形式，投标人需登录河源公共资源交易中心交易平台一会员端（网址： <a href="http://14.215.227.219:81/TPBidder">http://14.215.227.219:81/TPBidder</a> ）在递交投标文件截止时间前完整上传至河源公共资源交易中心的交易平台。
4.2.3	是否退还投标文件	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是
5	开标	
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间。 开标地点：和平县公共资源交易中心（和平县滨河东路自然资源局大楼10楼）。
5.2	开标程序	见投标人须知正文5.2条。
6	评标	
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成： <u>7</u> 人； 评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成，其中招标人代表（具备相应职称） <u>2</u> 人，评标专家 <u>5</u> 人； 评标专家确定方式：在广东省综合评标专家库随机抽取。
7	合同授予	
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否，招标人依据评标委员会确定的中标候选人确定中标人。
7.2	中标候选人公示媒介	广东省招标投标监管网（网址： <a href="http://www.gdzbttb.gov.cn/">http://www.gdzbttb.gov.cn/</a> ）和广东省公共资源交易平台（网址： <a href="https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/44/index">https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/44/index</a> ）。
7.4.1	履约担保	（1）履约保证金金额：按中标合同额的5%。 （2）履约保证金提交方式：银行保函或保证保险或银行转账（转账的由中标人的基本账户汇入招标人指定账户）。 （3）履约保证金提交时间：中标人须在接到中标通知书后5日内提交履约保证金。如中标人提交履约保函或保证保险的，则保函及保险期限的有效期应直至收到招标人签发的或应签发的工程接收证书10日内。 （4）履约保证金的退还：工程竣工验收合格并交付使用后10天（日历天）内无息退还。 注明：在合同履行期间，出现有扣罚履约保证金的，相应扣罚部分不予退回，不足部分中标人应在招标人通知后3日内补足。
8	纪律和监督	
8.1	纪律和监督	见投标人须知正文第8条。
8.5	异议及投诉处理	（1）因本项目为全电子标，按照河源市公共资源交易工作委员会办

		<p>公室印发的《关于启用我市招标投标电子平台“网上投诉系统”的通知》要求，投标人的异议及投诉请通过“网上投诉系统”（网址：<a href="https://14.215.227.219:8088/TPBidder/memberLogin">https://14.215.227.219:8088/TPBidder/memberLogin</a>）进行，除线上投诉外的口头、邮寄、书面视为无效。</p> <p>(2) 其他利害关系人的异议及投诉可通过法律认可的有效途径进行。</p>
9	<b>需要补充的其他内容</b>	
9.1	电子招标投标	<p><input type="checkbox"/>否</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>是，具体要求：</p> <p>投标文件电子版形式：加密后上传。</p> <p>投标文件电子版提交上传截止时间及平台：在投标文件截止时间前完整上传至河源公共资源交易中心的交易平台。</p>
9.2	施工保修期限：本项目工程质量保修期限按照国家相关规定执行。	
9.3	<p>本招标项目整个招标过程的一切事宜，包括招标人发出的《招标文件的澄清》《招标文件答疑》《补充通知书》等补充文件均在广东省公共资源交易平台（网址：<a href="https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/44/index">https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/44/index</a>）、广东省招标投标监管网（网址：<a href="http://zbtb.gd.gov.cn/login">http://zbtb.gd.gov.cn/login</a>）公布，请各投标人在整个招标过程中留意该网站信息，若因投标人未能及时浏览网上公布的信息而造成的损失概由投标人自己负责。</p>	
9.4	<p>存在以下任何情形的，投标文件均视为无效：</p> <p>(1) 在投标截止期后逾期或未在指定地点递交投标文件的；</p> <p>(2) 投标文件未按招标文件要求加密、签字、盖章的；</p> <p>(3) 在投标截止期前投标人没有按要求提供投标担保的。</p>	
9.5	确定中标候选人后，中标候选人的投标文件电子版（施工组织设计除外）将在广东省招标投标监管网和广东省公共资源交易平台公示，公示期为3日。	
9.6	(1) 本工程的所有招标投标活动（包括开标和评标等）均在和平县公共资源交易中心内进行，接受有关部门的监督。	
9.7	投标人中标后，未经招标人同意不得擅自更换项目人员，如有擅自更换，按违约处置。	
9.8	<p>投标人投标所提供的全部证明材料均须真实有效，须在有效期内，招标人可以在标后对前三名中标候选人进行原件核验。发现中标人提供虚假证书或证明的，认定为不符合中标条件，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。超过投标截止时间后，投标人所提交的任何补充材料或修改材料均视为无效材料，且招标人不接受投标人所递交的任何补充材料或修改材料。</p>	
	按照国务院《保障农民工工资支付条例》（国令第724号）的要求，实行工程款支付担保制度。建设单位（即业主单位和招标人）的建设资金到位率达不到规定的比例的项目，建	



9.9	<p>建设单位应当在施工总承包合同签订后 30 日内,向施工总承包单位提供等额工程款支付担保。</p> <p>政府投资项目一律不得以施工企业带资承包的方式进行建设,严禁将带资承包等内容写入工程承包合同及补充条款。建设单位和施工单位一律优先保障农民工工资的支付,不得以工程款未到位等原因为由克扣或拖欠农民工工资。</p>
9.10	<p>中标人必须严格落实《保障农民工工资支付条例》(国令第 724 号),在签订合同后 30 日内落实《条例》内容。一是落实实名制管理,并对接河源市智慧工地平台(实名制子平台)实行对接;二是落实分账制管理,以项目的名义开设工人工资支付专用账户并对接河源市智慧化工地平台(分账制子平台),中标人应当每月足额通过河源市智慧化工地平台(分账制子平台)发放工人工资;三是必须落实农民工工资担保制度。</p>
9.11	<p>本次招标代理服务费由中标人支付。招标代理服务费由中标人在领取中标通知书前向招标代理机构支付,招标代理服务费依据《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格〔2015〕299 号),《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》发改价格〔2011〕534 号,参照国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》(计价格〔2002〕1980 号文)计算执行。</p>
10	<p style="text-align: center;"><b>工程量清单漏算、错算部分的复核申请</b></p>
10.1	<p>投标人应根据该工程的实际情况,组织工程技术人员进行工程量的计算。投标人在进行工程量清单计算后,若发现招标人提供的工程量清单有漏算、错算项目,投标人应对漏算、错算部分提交申请复核报告及计算依据,申请复核报告及计算依据作为投标文件的组成部分;若投标人未提交工程量清单漏算、错算部分申请复核报告及计算依据的,视作该投标人认同由招标人提供的工程量清单,中标后将承担招标人提供的工程量清单漏算、错算部分的风险。如投标人未提交工程量清单漏算、错算部分申请复核报告及计算依据的,则需签署工程量清单认同承诺书并按投标文件格式要求装订递交作为投标文件内容。</p>

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资格要求，见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为招标项目前期工作提供咨询服务的；
- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 被责令停业的；
- (7) 被暂停或取消投标资格的；



- (8) 财产被接管或冻结的；
- (9) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题或重大安全生产事故的；
- (10) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (11) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (12) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (13) 投标人、投标人法人代表、投标人实控人（总经理、董事长）近 10 年内发生职务侵占、行贿受贿等犯罪记录或被纪律监察部门立案调查并处分的记录。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

## 1.5 费用承担

- 1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

- 1.9.1 招标人不组织投标人踏勘项目现场。
- 1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。
- 1.9.3 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。
- 1.9.4 招标人不统一组织现场踏勘，请各投标人自行到本工程建设场地和周围环境进行踏勘，以获取编制投标文件和签署合同所需的所有资料，工程场地和相关的周边环境情况是现有可供投标人利用的资料，招标人对投标人由此而做出的判断和决策概不负责。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 不召开投标预备会。

## 1.11 分包

1.11.1 投标人须知前附表规定应当由分包人实施的非主体、非关键性工作，投标人应当按照规定提供分包人候选名单及其相应资料。

1.11.2 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额和资质要求等限制性条件。

## 1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

# 2. 招标文件

## 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同主要条款；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。



## 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前以书面形式（包括信函、传真等可以有形地表现所载内容的形式，须盖公章，下同），要求招标人对招标文件予以澄清。

接收人：叶小姐

联系电话：0762-3399880

电子邮箱：hyhualun@163.com

2.2.2 招标文件的澄清将以书面形式或在广东省公共资源交易平台（网址：<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/44/index>）网上公布形式提供给所有投标人，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标人须知前附表规定的投标截止时间不足 15 天，并且澄清内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。招标文件的澄清作为招标文件的组成部分。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 在投标截止时间 15 天前，招标人都可能会以广东省公共资源交易平台（网址：<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/44/index>）网上通知的方式修改招标文件。修改通知作为招标文件的组成部分，对投标人起同等约束作用。但如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，并且修改内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

详见招标文件第八章投标文件格式。

### 3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第八章“投标文件格式”的报价要求进行报价。

3.2.2 投标人应充分了解施工场地的位置、周边环境、道路、装卸、保管、安装限制以及影响投标报价的其他要素，结合市场情况进行投标报价。

3.2.3 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价，应同时修改投标文件中的相应报价。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.4 招标人设有最高投标限价的，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明，

超过最高限价按废标处理。

3.2.5 投标报价的其他要求见投标人须知前附表

### 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天（日历天），投标有效期从提交投标文件的截止之日算起。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须按招标公告要求递交投标保证金。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，资格审查不予通过。

3.4.3 未中标的投标人的投标保证金在发出中标通知书后 5 日内退还投标保证金本金和银行同期存款利息（仅指以银行转账方式提交保证金的情形，下同），中标人的投标保证金在签订工程合同后 5 日内退还投标保证金本金和银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- （1）投标人在投标截止后撤销或修改其投标文件；
- （2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书；
- （3）中标人在签订合同时向招标人提出附加条件的；
- （4）中标人更改合同实质性内容的；
- （5）中标人不按招标文件要求提交履约保证金的。

### 3.5 资格评审资料

本项目采用资格后审，由评标委员会负责对投标人的资格进行审查，评标时只对通过资格审查的投标人进行下一阶段的评审。

3.5.1 《营业执照》复印件或扫描件。

3.5.2 《资质证书》复印件或扫描件，《安全生产许可证》复印件或扫描件或有效的电子证书网页打印件。

3.5.3 拟派本工程项目负责人的《建造师注册执业证书》复印件或扫描件或其他有效的网页打

印件，《安全生产考核合格证（B类）》的复印件或扫描件或其他有效的网页打印件，有效身份证复印件。

3.5.4 拟派本工程的专职安全员须提交安全生产考核合格证（C类或C3类）复印件或扫描件或其他有效的网页打印件，有效身份证复印件。

3.5.5 广东省省外企业须提交在广东建设信息网（网址：[www.gdcic.net](http://www.gdcic.net)）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”的进粤企业和人员诚信信息登记表。

3.5.6 须提交拟派本工程的项目负责人和专职安全员在本公司缴交的2024年09月至2024年11月的社保证明复印件（或相关有效的网页打印件）。

3.5.7 投标保证金证明资料。

3.5.8 资格评审资料编制要求：

（1）资格评审资料按招标文件的编制要求编制在电子投标文件中。

（2）资格评审资料有下列情况之一的，资格审查不予通过：①资料不齐的；②资料不符的。

## 3.6 备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。

## 3.7 投标文件的编制

3.7.1 电子投标文件制作的具体要求见投标人须知前附表。电子投标文件可根据河源市公共资源网上交易平台提供的具体格式编制，但电子投标文件的内容必须具有第八章“投标文件格式”内容。

3.7.2 电子投标文件的签名或盖章的具体要求见投标人须知前附表。投标人应使用依法设立电子认证服务提供者签发的电子签名和电子签章认证证书对电子投标文件进行电子签名和盖章。该电子签名和盖章与手写签名和盖公章具有同等的法律效力。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封

4.1.1 电子投标文件的加密要求：投标人应使用河源公共资源交易中心交易服务系统提供的软件制作电子投标文件并进行盖电子签章、法定代表人电子印章及加密打包。不得修改所生成电子投标文件的.HYTF、.nHYTF等文件格式。



4.1.2 电子投标文件的电子签名和电子签章要求：电子投标文件必须包含完整的投标人电子签章、法定代表人电子印章。

## 4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在投标人须知前附表第 2.2.2 项规定的投标截止时间前上传电子投标文件。

4.2.2 投标人必须在投标文件递交的截止时间前提交投标文件，否则，招标人不予受理。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 投标人必须在投标文件递交的截止时间前提交投标文件，否则，招标人不予受理，在递交投标文件的截止时间后送达的补充或者修改的内容无效。

4.2.5 若为电子投标文件递交的情况，投标单位出现以下情况之一的，招标人将拒绝接收电子投标文件：

4.2.5.1 电子投标文件未在递交投标文件截止时间前完整上传并保存在河源公共资源交易中心交易平台的；

4.2.5.2 投标文件损坏或格式不正确的。

## 4.3 投标文件的修改与撤回

在提交投标文件截止时间前，投标人可以修改或撤回未解密电子投标文件，并于提交投标文件截止时间前将修改后重新生成的电子投标文件上传至系统，到达投标文件提交截止时间后，将不允许修改或撤回。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在投标人须知前附表第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。投标人代表（法定代表人或其委托代理人）无须参加开标会。

### 5.2 开标程序

主持人按下列程序进行开标：

5.2.1 宣布开标纪律：

- （1）参加开标会议的人员，按照指定的位置就坐。
- （2）保持会场的安静，不得随意在会场走动、不得大声喧哗；若有疑问，举手报告招标人或主

持人。

(3) 会议期间，参会人员须将所有通讯工具关闭或调成静音状态。

5.2.2 宣布主持人、唱标人、记录人、招标人代表、监标人等有关人员姓名。

5.2.3 公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称。

5.2.4 按照投标人须知前附表规定检查电子投标文件的加密情况，由招标人代表现场检查电子投标文件的加密情况，如没有按规定加密的将不予解密，其投标文件作无效标处理。

5.2.5 当众解密加密情况符合招标文件要求的投标文件（解密电子投标文件须在投标人远程解密完成后统一解密），公布投标人名称、投标报价及其他情况，并记录在案。（注明：投标文件的评审由评标委员会负责）。

5.2.6 招标人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认。

5.2.7 开标结束。

5.2.8 投标文件评审。投标文件的评审由评标委员会负责。

5.2.9 公布投标报价及评标结果。评标完成后次工作日在广东省招标投标监管网和广东省公共资源网上交易平台公布投标报价及评标结果。

## 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，可申请调看现场监控。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 投标人或投标人主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- (5) 与投标人有其他利害关系。

## 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标办法确定的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

### 7.2 中标候选人公示

7.2.1 招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.2.2 评标完成后公示中标候选人，中标候选人公示期为3日。公示期间无异议、无投诉，或经查实有异议和投诉的内容不能改变中标结果的，在中标候选人公示结束后招标人确定第一中标候选人为中标人。

7.2.3 第一中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按招标文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以依法重新招标。招标人也可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。依次确定其他中标候选人与招标人预期差距较大，或者对招标人明显不利的，招标人将重新招标。

### 7.3 中标通知

在本章第3.3款规定的投标有效期内，招标人以电子文件形式向中标人发出中标通知书，发出的中标通知书由中标人到河源市公共资源网上交易平台一会员端下载领取。同时将中标结果通知未中标的投标人。



## 7.4 履约担保

7.4.1 履约保证金按投标人须知前附表 7.4.1 款规定提交。

7.4.2 中标人不能按本章第 7.4.1 项要求提交履约保证金的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

## 7.5 中标人须知

7.5.1 招标人发现中标人有下列行为之一的，该中标无效。无论进展到何种阶段，招标人将不退还其提交的投标保证金，并报和平县相关部门依法依规处理：

- (1) 中标人与其它投标人串通进行投标的；
- (2) 中标人拒绝执行招标文件的要求和其投标文件的承诺的；
- (3) 中标人以他人名义进行投标的；
- (4) 投标人弄虚作假骗取中标的；
- (5) 法律法规规定的其他损害招标单位利益和社会公共利益的；
- (6) 没有按规定提交履约保证金的。

7.5.2 中标人在接到中标通知书后 5 日内未按规定提交履约保证金的，视为放弃中标，招标人取消其中标资格，投标保证金不予退还。给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，应当对超过部分予以赔偿。

## 7.6 签订合同

7.6.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内签订施工合同，招标文件、中标通知书、中标人的投标文件以及相关技术标准是双方签订施工合同的依据。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.6.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，招标人还应当赔偿损失。

## 8. 纪律和监督

### 8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

## 8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

## 8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

## 8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

## 8.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。具体要求见投标人须知前附表。

## 9. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

## 10. 工程量清单漏算、错算部分的复核申请

投标人应根据该工程的实际情况，组织工程技术人员进行工程量的计算。投标人在进行工程量清单计算后，若发现招标人提供的工程量清单有漏算、错算项目，投标人应对漏算、错算部分提交申请复核报告及计算依据，申请复核报告及计算依据作为投标文件的组成部分；若投标人未提交工程量清单漏算、错算部分申请复核报告及计算依据的，视作该投标人认同由招标人提供的工程量清单，中标后将承担招标人提供的工程量清单漏算、错算部分的风险。如投标人未提交工程量清单漏

算、错算部分申请复核报告及计算依据的，则需签署工程量清单认同承诺书并按投标文件格式要求装订递交作投标文件内容。



## 附件一：问题澄清通知

### 问题澄清通知

编号：

\_\_\_\_\_（投标人名称）：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，  
现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时前递交至  
\_\_\_\_\_（详细地址）或传真至\_\_\_\_\_（传真号码）。采用传真方式的，  
应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时前将原件递交至\_\_\_\_\_（详细地址）。

招标人或招标代理机构：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

## 附件二：问题的澄清

### 问题的澄清

编号：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 第三章 评标办法（综合评分法）

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证等一致
		投标函签字盖章	有法定代表人电子印章（或签章）或其委托代理人签字或电子印章和加盖单位公章。 已明示需要项目负责人或项目技术负责人签字（签章）（注：投标人投标派出的项目管理机构如有项目技术负责人岗位人员的，项目技术负责人签字（签章）处必须由项目技术负责人本人签字（签章）；如没有的，项目技术负责人签字（签章）处填“无”字样）。
		投标文件格式	符合第八章“投标文件格式”的要求
		报价唯一	只能有一个有效报价
2.1.2	资格评审标准	营业执照	符合第二章“投标人须知前附表”第 1.4.1 项规定；
		资质证书	符合第二章“投标人须知前附表”第 1.4.1 项规定；
		项目负责人	符合第二章“投标人须知前附表”第 1.4.1 项规定；
		专职安全人员	符合第二章“投标人须知前附表”第 1.4.1 项规定；
		缴交社保	符合第二章“投标人须知前附表”第 1.4.1 项规定；
		投标保证金	符合第二章“投标人须知前附表”第 3.4.1 款规定；
		广东省省外企业进粤登记	符合第二章“投标人须知前附表”第 1.4.1 项规定；
2.1.3	响应性评审标准	投标报价	符合第二章“投标人须知前附表”第 3.2 项规定
		投标内容	符合第二章“投标人须知前附表”第 1.3.1 项规定
		工期	符合第二章“投标人须知前附表”第 1.3.2 项规定
		质量要求	符合第二章“投标人须知前附表”第 1.3.3 项规定
		投标有效期	符合第二章“投标人须知前附表”第 3.3.1 项规定
		投标保证金	符合第二章“投标人须知前附表”第 3.4.1 款规定
		投标文件编制	符合第二章“投标人须知前附表”第 3.6 款的规定
条款号		条款内容	编列内容

2.2.1	详细评审标准	分值构成 (总分 100 分)	<p>一、商务部分 A: 30 分;</p> <p>二、技术部分 B: 10 分;</p> <p>三、投标报价 C: 60 分;</p> <p>四、诚信惩戒 D: 在最终得分的基础上扣除 10 分。根据[河源市住房和城乡建设局关于调整《推进信用体系建设与房屋市政工程招投标工作联动的指引》个别条款内容规范招标投标领域信用评价应用的通知]规定,对“河源市建筑业信用信息平台”信用评价等级 C 级的投标企业,在最终总得分的基础上扣除一定分值,作为诚信惩戒。(投标人的信用评价应以投标截止当天凌晨一点的数据为准,投标文件不需要提供信用评价数据信息网页截图,由评标委员会评审时以河源市公共资源网上交易平台获取的信用评价数据作为评审依据)。</p>
2.2.2		评标基准价计算方法	<p>有效报价平均值:在所有有效投标文件的投标报价中,去掉一个最高报价和一个最低报价后取算术平均值(有效投标人在 5 家以下(不含 5 家)时直接取算术平均值)。计算平均值时,四舍五入,保留小数点后两位。</p> <p>在计算有效报价平均值时,当出现低于按以上方法计算的平均值*90%的投标报价,该部分投标报价不列入计算有效报价平均值范围,须去掉该部分投标报价后再取算术平均值为有效报价平均值(只去掉一次);未出现低于按以上方法计算的平均值*90%的投标报价的算术平均值即为有效报价平均值。</p> <p>评标基准价=(最高投标限价+有效报价平均值)/2</p> <p>计算基准价时,四舍五入,保留小数点后两位。</p>
		投标报价偏差率计算公式	<p>偏差率(S1)=100% × (投标人报价-评标基准价)/评标基准价,计算 S1 时,四舍五入,保留小数点后三位。</p>
2.2.3 (1)	商务部分 评分标准 (30 分)	项目管理机构评分标准(8 分)	<p>投标人拟派主要人员:</p> <p>1、技术负责人 1 人:具有市政路桥施工工程师及以上的得 1.5 分。</p> <p>2、给排水负责人 1 人:具有给水排水施工工程师及以上的得 1.5 分。</p> <p>3、园林负责人 1 人:具有园林工程师及以上的得 1.5 分。</p> <p>4、环境负责人 1 人:具有环境工程工程师及以上得 1.5 分。</p> <p>5、造价专业负责人 1 名:具有二级注册造价师注册证书得 1 分,具有一级注册造价师注册证书得 2 分。</p> <p><b>注:本项最高得 8 分。拟派本工程项目管理机构人员必须一人一岗。须提供相关职称证或注册证或职业资格证或岗位证书的复印件或网页打印件及 2024 年 09 月至 2024 年 11 月的社保证明复印件;职称证书须提供以下其中一项有效查询途径: A、网上查询(须提供网上查询截图及查询网址); B、职称评审表;不符合上述条件或未提供上述材料的不得分。</b></p>
		企业获奖(5 分)	<p>投标人自 2021 年 1 月 1 日以来承建或参建的市政工程项目获得市级及以上建设工程优质奖的得 5 分,本项最高得 5 分。</p> <p><b>注:须提供有效的《荣誉证书》复印件,否则不得分。时间以证书颁发日期为准。颁奖协会必须是住建部门主管的行业协会,并且是可以在中国社会组织公共服务平台(<a href="http://www.chinanpo.gov.cn">http://www.chinanpo.gov.cn</a>)</b></p>

			查询到的合法行业协会，否则不得分。
		企业信誉（10分）	<p>投标人在在地级市（或以上）建筑业信用信息平台登记企业信用中施工单位企业诚信总分情况：</p> <p>（1）300分（不含）以上的，得10分；</p> <p>（2）200分（不含）—300（含）分的，得6分；</p> <p>（3）150分（不含）—200（含）分的，得2分；</p> <p>（4）企业诚信总分低于150分（含）不得分。</p> <p><b>注：最高得10分。投标人的企业诚信总分应以地级市（或以上）建筑业信用信息平台在投标截止当天凌晨的数据为准，投标人不需要提供信用评价数据信息网页截图，评标委员会评审时以地级市（或以上）公共资源网上交易平台获取的信用评价数据作为评审依据。</b></p>
		企业业绩（7分）	<p>2021年1月1日以来独立承担过市政工程业绩的每个得1分。</p> <p><b>注：本项最高得7分，业绩需提供中标通知书及施工合同，以中标时间为准，中标通知书以县级及以上建设工程交易中心或公共资源交易中心发出的中标通知书为准。</b></p>
2.2.3 (2)	技术部分 评分标准 (10分)	施工组织设计 (10分)	<p>（1）施工组织设计内容完整性和编制水平。投标人施工组织设计内容完整、编制思路清晰、层次清楚，内容严谨全面，有指导性、针对性、可操作性；</p> <p>（2）施工方案与技术措施。施工方案对项目总体有深刻认识，表述清晰、完整、严谨、合理，措施先进、具体、有效、成熟，能体现自有新技术、新工艺的应用；</p> <p>（3）质量管理体系与措施。投标人针对项目实际情况，提供符合有关规定采用规范正确、清晰，对质量违约责任承诺具体明确可行的质量保证措施；</p> <p>（4）安全管理体系与措施。投标人针对项目实际情况，提供符合有关规定，有科学先进、具体、完整、可行的安全文明生产措施；</p> <p>（5）环境保护管理体系与措施。投标人针对项目实际情况，提供符合有关规定，有科学先进、具体、完整、可行的环境保护措施；</p> <p>（6）工程建设进度计划与措施。投标人工程建设进度满足招标文件要求，关键线路清晰、准确、完整，计划编制合理、可行，关键节点的控制措施有力、合理、可行；</p> <p>（7）资源配备计划。投标人劳动力、材料、机械设备等配备计划完善合理、科学。</p> <p><b>以上所有评审要点综合比较评分：一般但不被评定为不响应的，起评分7分，视施工组织设计优劣程度酌情加0~3分，未提供不得分（若被评定为不响应须书面说明情况）。</b></p>
2.2.3 (3)	投标报价 评分标准 (60分)	投标报价得分	<p>（1）如果投标人的投标报价&gt;评标基准价，则报价得分=60-偏差率×60×E1；</p> <p>（2）如果投标人的投标报价≤评标基准价，则报价得分=60+偏差率×60×E2。</p> <p>其中：E1=0.5是投标报价每高于评标基准价一个百分点的扣分值；</p> <p>E2=0.25是投标报价每低于评标基准价一个百分点的扣分值。</p>



## 1. 评标方法

本次评标采用综合评分法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照招标文件第三章评标办法第 2.2 款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐 3 名中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，则投标报价得分高者排名在前；若投标报价也相同时，则由评委根据技术评审情况通过记名投票表决（不得弃权），以“少数服从多数”的原则确定排序。

## 2. 评审标准

### 2.1 初步评审标准

2.1.1 形式性评审标准：见评标办法前附表。

2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表。

2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

### 2.2 分值构成与评分标准

详细评审标准：见评标办法前附表；

## 3. 评标程序

### 3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会依据本章第 2.1 款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有下列情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

- （1）第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的；
- （2）串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；
- （3）不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投

标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

(1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

(2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

## 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评分得分。

(1) 按本章第 2.2.3 (1) 目规定的评审因素对投标报价评审出得分 A；

(2) 按本章第 2.2.3 (2) 目规定的评审因素和分值对投标人商务部分评审出得分 B；

(3) 按本章第 2.2.3 (3) 目规定的评审因素和分值对投标人技术部分评审出得分 C；（C 为所有评委评分之和的算术平均值）。

(4) 根据[河源市住房和城乡建设局关于调整《推进信用体系建设与房屋市政工程招标投标工作联动的指引》个别条款内容规范招标投标领域信用评价应用的通知]规定，对“河源市建筑业信用信息平台”信用评价等级 C 级的投标企业，在最终总得分的基础上扣除 10 分，作为诚信惩戒，计算出得分 D。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 投标人得分（评分总分）=A+B+C+D

3.2.4 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或者在设有标底时明显低于标底，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，否决其投标。

## 3.3 投标文件的澄清

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容，并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、

说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

## 3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告

## 第四章 合同主要条款

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

# 和平县建设工程施工合同

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

工程名称：

工程地点：

发 包 人：

承 包 人：



发包人：（全称）

地 址： 电话：

承包人：（全称）

地 址： 电话：

依照基本建设程序，本工程于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日经公开招标，由承包人中标承建，为了明确工程内容及双方权利义务，依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人与承包人就本工程施工有关事项达成一致意见，订立合同。

## **第一条：工程概况和工程承包范围**

### **（一） 工程概况**

- 1、工程名称：
- 2、工程地点：
- 3、工程规模：
- 4、工程立项批准文件号：
- 5、资金来源：

### **（二） 工程承包范围**

承包范围：施工图设计文件及工程量清单所包含全部工程内容。

## **第二条：发包方式及质量、安全生产、文明施工标准要求**

### **（一） 发包方式**

1、实行工程施工风险总承包，即按施工图纸及审定的工程量清单包工、包料、包工期、包质量、包验收、包安全施工。不另计取风险金（风险范围：全风险）。

2、发包人与承包人双方合同约定的工程内容，由承包人总承包。

3、发包人不得以任何理由肢解工程内容及材料，否则，所造成的一切损失由发包人负责。

4、承包人不得随意分包（除专业工程必须外），若特殊情况需分包时，必须经发包人会同相关部门对分包企业资质进行审查同意后，方可分包。

### **（二）工程质量或安全生产、文明施工标准要求**

工程质量或安全生产、文明施工标准要求：\_\_\_\_\_

## **第三条：合同价款及结算方式**

### **（一） 合同价款**

合同含税总价（大写）：

（小写）：

### **（二） 本工程结算方式：**

- 1、计算方式：

①不含税工程中标总造价=经和平县财政投资评审中心审定的税前工程总造价×（1-中标下浮率）；

②税金=①×税率（按工程所在地税务机关规定计算）

③工程结算总造价= ①+②

2、本工程安全防护、文明施工措施费按《广东省建设厅市政公用工程安全防护、文明施工措施费用管理办法》（粤建管字〔2007〕39号）文执行。安全防护、文明施工措施费列入预算，包干使用。结算时凭和平县规划建设局出具的安全生产及文明施工合格证，方可列入工程结算。如无合格证，则此项费用由县财政投资评审中心在办理工程结算手续时核减。

3、在招标人与中标人签订工程承包合同前，若中标人有对招标人提供的工程量清单提出错算、漏算部份申请复核报告及计算依据（必须是投标文件的组成部分）的，经县财政投资评审中心重新及时复核，证实漏算，错算部份列入合同造价。

4、施工过程中因建设单位要求或现场实际确需增加或减少设计内容、变更、签证的项目，按和平县人民政府文件【和府 2023】3号文件规定执行。

5、建筑意外伤害保险费按在和平县实际缴交金额（有效票据）列入工程结算。

6、工程结算造价按县财政投资评审中心或财政局委托第三方中介机构审定为准。

#### **第四条：合同工期**

（一）工程合同工期总日历天数：\_\_\_\_\_天。

（二）从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开始施工，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日竣工完成。

（三）如遇下列情况，经发包人（监理）代表签证后，工期按实际相应顺延：

1、发包人不能按合同规定在开工前五天内交出施工现场，或障碍物未清除和施工用水、电源未接通。

2、因设计图纸修改（发包人或设计单位提出修改），影响进度或增大工程量及修改（变更）设计通知书未在该修改（变更）部分施工开始前三十天送达承包人签收而影响进度。

3、因遇人力不可抗拒的自然灾害（如台风、水灾、大雨、暴雨、地震、自然原因发生的火灾等）造成的停工。

4、因停水、停电或因电力因素，影响施工连续达六小时以上。

5、发包人代表借故不签证，影响下一工序的进展。

6、发包人不按合同规定支付工程进度款而影响工程施工进度。

#### **第五条：建筑材料供应**

本工程的一切建筑原材料由承包人解决。

#### **第六条：发包人与承包人承诺**

##### **（一） 发包人承诺**

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

发包人义务：

1、办理土地征购、青苗等的补偿、坟地迁移、房屋搬迁及其它障碍物拆迁（包括架空及隐蔽的），并提供有关隐蔽的障碍物资料。

2、负责办理建设工程质量安全监督登记。

3、提供道路、线路、上下水道的定位标桩、水准点和座标控制点。

4、本合同签订后三日内向承包人提供施工图两套。

5、由于生产和使用的需要，发包人变更设计时，应提前一个月办理工程变更和修改设计手续。

6、提供必需的施工临时用地，办理红线外临时用地及临时占用道路许可证，并承担上述所发生的费用。

7、组织有发包人、承包人双方和设计、监理单位、财政投资评审中心及有关单位参加的施工图纸交底与会审。

8、审核承包人编制的工程总进度计划、工程进度月报表，并按时向承包人支付工程进度款。

9、负责组织监督检查工程质量、进度；负责设计图纸问题的处理、设计变更的签证、工程中间验收，工程进度拨款签证和其它必须的签证。

10、组织对工程竣工验收，并按合同规定的期限办理竣工结算。

## **（二）承包人承诺**

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

承包人义务：

1、施工界区内临时设施、临时道路、水、电、管线的修建安装、砌好施工现场的四周围墙，并按安全生产、文明施工的要求做好施工场地的硬底化。

2、编制施工组织设计，施工专项方案、施工总进度计划，设备、材料、成品、半成品进场计划，并送发包人（监理）审核，以便日常质量安全检查及监督。

3、每月月底向发包人（监理）报送下月施工计划和本月完成工程月报表（包括形象进度、工程质量、施工安全和完成工程量），如不按时报送，发包人不予支付工程进度款。

4、按施工图纸、施工总说明、图纸交底会审纪要、设计变更通知单和国家现行的市政公用工程质量验收规范进行施工，做好自检工作，各种材料试块试验取样须经发包人（监理）签证后送和平县建筑材料检测站试验，试验合格后方可用于本工程，确保工程质量。

5、按施工安全规范的规定采取严格的防护措施，确保施工安全和第三者的安全；施工中发生的一切安全事故，均由承包人负责，并立即书面报告发包人（监理）及相关单位。

6、做好施工组织管理，保持施工现场的整洁、施工道路畅通、器材的整齐堆放，并及时清除建筑垃圾和不用的临时设施，做到文明施工。

7、做好施工原始记录、隐蔽工程记录，汇集施工技术资料、工程竣工图及其它工程文件移交

给发包人。

8、在保修期内，如发现有施工质量问题，负责免费返修；属设计或发包人非正常使用造成的，其返工修理费由发包人负责。

9、工程竣工后清理现场，包括建（构）筑物周围 2 米内的余土及其它堆积物、生产和生活的临时设施拆除，并将门窗、玻璃、地面擦扫干净，厕所、厨房的下水、污水管道清理干净，并将施工中损坏的人行道等维修好，做到工完场清。

10、在施工中，由于承包人自身原因造成的停工、返工、材料、物件的倒运、机械二次进场等损失，由承包人自行承担。

## **第七条：工程质量或安全生产、文明施工标准**

### **1. 工程质量**

严格落实《河源市房屋市政公用工程常见质量问题治理实施办法》（河规建通[2017]40 号）文件要求，一是做好常见质量问题治理专项方案；二是对作业班组进行技术交底；三是开展质量样板引路。

### **2. 分账制管理**

中标人严格根据有关规定落实分账制管理，工人工资支付与工程款支付应当实行分账管理，施工单位应当根据《河源市住房和城乡建设局关于启用“河源市智慧工地综合信息系统平台”的通知》（河住建通〔2019〕282 号）要求，到规定的商业银行开设工人工资专用账户，建设单位应当在合同设置合理的拨付比例，按时足额将工程款中的工资款项拨入中标人设立的工人工资支付专用账户，用于发放作业工人工资，并与河源市智慧工地平台实行对接。

### **3. 实名制管理**

中标人应当根据规定落实实名制管理，应当在施工区域安装人脸识别设备等门禁设施，并连接河源市房屋市政工程智慧工地平台，并与河源市智慧工地平台实行对接；建立门卫值守制度和进入工地登记管理制度，用于施工现场人员的日常考勤和工作情况记录。

### **4. 工人工资保证金制度**

中标人应严格按照《保障农民工工资支付条例》及《河源市住房和城乡建设局关于进一步加强房屋市政工程农民工工资支付管理的通知》（河住建通〔2021〕11 号）的要求缴存和管理工人工资保证金，工人工资保证金可采用金融机构担保和购买工人工资保证金保险等形式。

### **5. 扬尘管理**

中标人应当根据《河源市建设工程文明施工和扬尘污染防治管理实施指南》（河规建通〔2018〕77 号）要求，在项目安装扬尘监控设备，并与河源市智慧工地平台实行对接，进一步强化房屋建筑工程文明施工和扬尘污染防治管理。

### **6. 对接河源市智慧工地平台**

中标人应当根据《河源市住房和城乡建设局关于启用“河源市智慧工地综合信息系统平台”的通知》（河住建通〔2019〕280 号）的要求，将本项目的实名制及分账制、扬尘噪音检测、视频监控和车牌识别监管等系统，按平台接口标准对接河源市智慧工地综合信息系统平台。

## 7. 工伤保险

中标人应当根据《建筑法》要求，依法为职工参加工伤保险缴纳工伤保险费。鼓励为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，支付保险费。

## 8. 工程结算

本项目要根据《河源市住房和城乡建设局关于推行施工过程结算和工程款支付担保制度的通知》（河规建通〔2018〕340号）要求，推行施工过程结算。

## 第八条：工程（进度）款支付

### （一）工程款支付的程序及附件要求

- 1、承包人按施工进度向监理单位提交工程款支付申请表。
- 2、承包人提交已完成的工程量统计报表。
- 3、监理单位凭承包人的工程进度月报表审核工程量。
- 4、监理单位向发包人出具工程款支付证书。
- 5、发包人、监理单位签署工程进度款拨付意见。
- 6、拨付工程款时，发包人收到承包人盖有企业财务印章的发票后将申请财政专项资金支付工程款。工程款直接拨付至承包人的基本账户。

### （二）工程款支付

- 1、预付款
  - 1.1 预付款的金额为：经财政评审后的预算价的 30%。
  - 1.2 预付款拨付时间：在签订合同正式进场后 5 天内。
  - 1.3 预付款的抵扣方式、抵扣比例和抵扣时间安排：预付款在工程进度款付至 50 %后分三次扣回。
2. 合同签订开工后，发包人按每月经发包人及工程监理单位共同审定的实际完成工程量的 80 %由发包人账户划款至承包人基本账户支付工程进度款（其中的 20%拨付至承包人本项目的工人工资支付专用账户）。
- 3、当工程进度款拨付到合同总造价的 80 %时不再支付工程款。
- 4、余款待工程竣工验收达到合同的质量要求时，将相关结算材料送县财政投资评审中心审定后，扣除工程质量保证（保修）金（工程价款结算总额的 3 %） 后 60 天内付清尾款。
- 5、工程质量保证（保修）金在达到合同的质量要求后，自办理竣工验收备案手续 1 年内全额返还给承包方。

## 第九条：工程验收

- 1、承包人在竣工前十五天内，向发包人（监理）提交全部施工原始资料，经审核齐全后书面通知发包人（监理）作预验收检查。



2、预验收检查通过后发包人凭承包人申请报告组织工程竣工验收。

3、经验收检查工程有较大的返修者，则以返修合格后的日期为竣工日期。

4、工程未经验收，发包人提前使用或擅自动用，由此而发生的质量安全问题。由发包人承担责任，并以发包人开始使用日期为竣工日期。

5、竣工工程验收符合合同要求质量标准，从验收之日起五天内，承包人向发包人移交完毕，如发包人不能按时接管，致使已验收工程发生损失，应由发包人承担责任，如承包人不能按时交付，应按逾期竣工处理。

6、单位工程如需单独移交发包人，发包人与承包人双方应办理中间验收手续，作为竣工工程验收依据。承包人在单项工程竣工验收后二十天内将竣工工程结算有关资料送交发包人审核，县财政投资评审中心审定。

7、承包人的生产、生活临时设施，也应在竣工报告提交日期起 15 天内全部撤离，并工完场清，如工完不场清，由发包人收取地租费用每日 4 元 / m<sup>2</sup>，在余留工程款中扣回。

#### **第十条：奖与罚**

1、如承包人无正当理由延误工期，则按每延误一天罚承包人 5000 元，依此类推，由县财政投资评审中心在办理工程结算手续时在工程款中直接扣除。

2、工程竣工验收达不到合同质量要求的不予结算；并视该企业为不良诚信企业，记录在县主管部门企业诚信档案，禁止该企业 3 年内在本县参加招标投标活动及从事任何的建筑施工经营活动；达不到合格工程的，由建设单位没收履约保证金，同时由承包人赔偿发包人损失，并依法追究该承包人的法律责任。

3、为确保工程质量、安全生产、文明施工，承包人必须在施工现场成立以项目经理（或注册（或临时）建造师）为主要负责人的施工项目管理班子，项目经理（或注册（或临时）建造师）、项目技术负责人、施工员、安全员必须常驻工地。经县主管部门检查发现项目经理（或注册（或临时）建造师）、项目技术负责人、施工员、安全员其中有一人一次无正当理由不在岗的，在办理工程结算手续时，由建设单位没收履约保证金和按总造价下降 5% 进行结算；并视该企业为不良诚信企业，记录在县主管部门企业诚信档案，禁止该企业 3 年内在本县参加招标投标活动及从事任何的建筑施工经营活动。

**第十一条：**因一方不履行合同，而造成对方的经济损失，概由违约方承担经济责任和赔偿对方的经济损失。

**第十二条：**在合同有效期内，发包人与承包人双方必须遵守法律法规、国家的政策及省、市、

县的工程建设管理有关规定。

**第十三条：**本合同未尽事宜，经发包人与承包人双方协商同意签订补充协议，报和平县财政局经济建设股备案作为本合同的附件，与原合同有同等法律效力，但不得与本合同与招标文件不一致或相抵触。

在本合同履行中若发包人与承包人双方发生争议，经调解仍不能解决时，向合同履行地人民法院提起诉讼，诉讼费由乙方承担。

**第十四条：其它**

1、由于人力不可抗拒的原因（如台风、地震、水灾、战争等）或由于并非一方当事人的过错无法防止的外因，造成的经济损失，按民法典有关规定执行。

2、发包人与承包人双方应严格遵守国家、省、市有关建筑市场管理规定，共同努力抓好本项目的工程质量、安全生产和文明施工。

3、本合同与该工程招标文件有关条款同时执行，具有同等法律效力。

**第十五条：**本合同正本两份，其中发包人执一份，承包人执一份；副本五份，发包人与承包人双方各一份，其它交相关单位办理工程建设手续。

**第十六条：合同生效**

本合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本合同订立地点：\_\_\_\_\_

合同签订前，按招标文件要求承包方应缴交合同履约保证金\_\_万元（合同总造价 5%），保证金账户[户名：\_\_\_\_；开户银行：\_\_\_\_；账号：\_\_\_\_]。履约保证金在工程竣工验收合格后一个月内退回。

发包人与承包人双方约定本合同自双方签字盖章后生效（招标项目必须送一份和平县财政局经济建设股备案），至工程竣工验收，结清工程尾款，规定的保修期满后，自行失效。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人（签名）：

法定代表人（签名）：

委托代理人（签名）：

委托代理人（签名）：

开户银行：

开户银行：

帐号：

帐号：

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 第五章 工程量清单

工程量清单在广东省公共资源交易平台发布，请各投标人自行下载。

## 第六章 图 纸

图纸在广东省公共资源交易平台发布，请各投标人自行下载。

## 第七章 技术标准和要求

按照国家现行相关技术标准和要求。



## 第八章 投标文件格式

注：

（1）电子投标文件可根据广东省公共资源交易平台提供的具体格式编制，但须包括下列格式内容。

（2）下列格式内容已明示需要投标人盖公章处和法定代表人或其委托代理人签名处，制作电子投标文件时盖投标人电子签章、法定代表人电子印章即可。

# 2024 年和平县城市政基础设施建设 工程

## 投 标 文 件

投标人：\_\_\_\_\_（盖电子签章或电子印章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖电子签章或电子印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

# 目 录

- 一、投标函及投标函附录
- 二、法定代表人身份证明
- 三、授权委托书
- 四、投标保证金
- 五、资格评审资料
- 六、其他资料
- 七、施工组织设计

# 一、投标函及投标函附录

## （一）投标函

和平县城市管理和综合执法局：

1. 我方已仔细研究了 2024 年和平县城市政基础设施建设工程 招标文件的全部内容，自愿参加上述项目投标，愿意以最高投标限价下浮率（大写）百分之\_\_\_\_\_（小写：\_\_\_\_\_%）（以百分比为单位，精确到小数点后三位）即人民币（大写）\_\_\_\_\_元（小写¥ \_\_\_\_\_元）（精确到小数点后二位）的投标总报价，工期\_\_\_\_\_日历天，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量\_\_\_\_\_。

2. 本投标文件的有效期为提交投标文件的截止日算起 90 天内有效。

3. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

4. 如我方中标：

（1）我方承诺响应招标文件的任何条款。

（2）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

（3）我方承诺按招标文件约定的结算方法进行工程结算。

（4）保证按投标文件注明的项目负责人和有关施工管理人员组织本工程施工，保证项目负责人不兼任其它任何在建工程项目负责人。

（5）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.2 项和第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

6. \_\_\_\_\_（其他补充说明）。

投标人：\_\_\_\_\_（盖电子签章或电子印章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖电子签章或电子印章）

项目负责人：\_\_\_\_\_（签字或盖电子签章或电子印章）

技术负责人（如有）：\_\_\_\_\_（签字或盖电子签章或电子印章）

（如有技术负责人则按要求如实填写，如无则填写“无 ”）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## （二）投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目负责人	姓名：_____ 证书编号：	
2	专职安全员	姓名：_____ 证书编号：	
3	工期	_____日历天，具体开工时间以招标人发出的开工令时间为准。	
4	工程质量要求	符合国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量合格标准。	
5	施工保修期限	工程质量保修期限按照国家相关规定执行。	
.....	.....	.....	

## 二、法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证（正反）复印件

投标人：\_\_\_\_\_（盖电子签章或电子印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 三、授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

投标人：\_\_\_\_\_（盖电子签章或电子印章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖电子签章或电子印章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖电子签章或电子印章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

附：代理人身份证复印件。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日



## 四、投标保证金

\_\_\_\_\_（招标人名称）：

我方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日参加\_\_\_\_\_（项目名称）的投标，现保证：我方在规定的投标有效期内撤销或修改投标文件的，或者在收到中标通知书后无正当理由拒签合同或拒交规定履约担保的，或者在签订合同时向提出附加条件的或更改合同实质性内容的，投标保证金不予退还。

投标人：\_\_\_\_\_（盖电子签章或电子印章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖电子签章或电子印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：

- 1、采用银行转账方式缴纳投标保证金的，后附投标保证金的《汇款凭证》和《开户许可证》复印件；
- 2、采用电子保函（银行保函、保证保险、担保保函）方式缴纳投标保证金的，后附投标保证金的《电子保函》回执和《开户许可证》复印件；

注：中国人民银行广州分行发布了《关于广东省取消企业银行账户许可的公告》，公告要求自2020年4月28日起，企业申请变更取消许可前开立的基本存款账户、临时存款账户名称、法定代表人或单位负责人的，应当交回原开户许可证。如若有投标人在报名投标期间将原企业银行基本账户《开户许可证》交回给银行的，可不用提交投标人银行基本账户《开户许可证》复印件，但投标人须提交《基本存款账户信息》复印件或网页打印件（基本存款账户信息里必须包含有账户号码和基本存款账户编号）。

## 中小企业声明函（如需）

本企业郑重声明，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的规定，本企业具体情况如下：

本企业属于\_\_\_\_\_行业；营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》的规定，本企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人：\_\_\_\_\_（盖电子签章或电子印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：

- 1、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。
- 2、《中小企业声明函》须按照本函格式填写，否则评标委员会有权视其为非中小企业，不享受免于提交投标保证金的优惠政策。
- 3、招标人、招标代理机构将按有关规定公开《中小企业声明函》。
- 4、非中小企业无需提供本声明函。

## 五、资格审查资料

### （一）投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

注：表后须附投标人须知第 3.5 条所要求的资格审查资料。

(二) 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	

注：1、“管理人员”指实际参加本招标项目的项目管理、技术等方面的负责人，包括（但不限于）项目负责人及其他投标人认为应该配备的人员。

2、须在表后附满足资格条件或招标文件评分表要求的证明材料。

3、投标人应按本表所列的项目负责人填写简历表。

### （三）项目负责人简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于                      学校                      专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

## 六、其他资料

- 1、工程量清单认同承诺书（按本招标文件内第八章投标文件格式（附件一）签署）或工程量清单错算、漏算部分申请复核报告及计算依据（若有）；
- 2、投标人的自评分表
- 3、投标人根据招标文件要求，认为有必要提供的其他资料。

## 附件一：工程量清单认同承诺书

我公司参加项目名称的招标投标活动，认真阅读了建设单位提供的招标文件、施工图纸和工程量清单，并组织工程技术人员对该工程的工程量重新进行了认真的计算，没有发现由招标人提供的工程量清单有漏算、错算的项目。若我公司中标，我公司表示认同由招标人提供的工程量清单，严格执行招标文件规定，并按招标文件及施工合同要求完成本工程的施工任务。

特此承诺！

投标人名称：\_\_\_\_\_（盖电子签章或电子印章）

投标人法定代表人或授权委托人：\_\_\_\_\_（签字或盖电子签章或电子印章）

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

注：投标人应根据该工程的实际情况，组织工程技术人员进行工程量的计算。投标人在进行工程量清单计算后，若发现招标人提供的工程量清单有漏算、错算项目，投标人应对漏算、错算部分提交申请复核报告及计算依据，申请复核报告及计算依据作为投标文件的组成部分；若投标人未提交工程量清单漏算、错算部分申请复核报告及计算依据的，视作该投标人认同由招标人提供的工程量清单，中标后将承担招标人提供的工程量清单漏算、错算部分的风险。如投标人未提交工程量清单漏算、错算部分申请复核报告及计算依据的，则需签署工程量清单认同承诺书并按投标文件格式要求装订递交作投标文件内容。



## （一）投标人的自评分表

评分内容	评审标准	满分值	自评分	资料所在页码范围（必填项）
.....	.....	.....	.....	.....

注：应按招标文件要求在此表后附证明材料有效证明。

投 标 人：\_\_\_\_\_（盖电子签章或电子印章）

法定代表人或授权委托人：\_\_\_\_\_（签字或盖电子签章或电子印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 七、施工组织设计

投标人编制施工组织设计方案的要求：根据评标办法 2.2.3（2）技术部分评分标准（施工组织设计）要求编制。（文字宜精炼、内容具有针对性，页码限制 300 页以内（含 300 页））。